

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД БЕОГРАД

ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО

Комисија за спровођење поступка давања у закуп пословног простора на коме је носилац права коришћења Градска општина Барајево

Комисија за спровођење поступка давања у закуп пословног простора на коме је носилац права коришћења Градска општина Барајево, на основу члана 5. Одлуке о давању у закуп пословног простора на коме је носилац права коришћења Градска општина Барајево ("Сл.лист Града Београда" бр.138//2016), и Одлуке Председника Градске општине Барајево бр. 361-13/2018 од 04.04.20418.године.

РАСПИСУЈЕ ОГЛАС

за давање у закуп пословног простора у јавној својини
на коме је носилац права коришћења Градска општина Барајево
прикупљањем писмених понуда

ПОСТУПАК И УСЛОВИ ДАВАЊА У ЗАКУП

1. Предмет давања у закуп је пословни простор на следећим локацијама :

Редни бр.	Адреса и број под којим је пословни простор означен	Намена	Површина / зона	Почетана цена по м2 у динарима	Износ депозита
1.	Светосавска 2 Барајево	Канцеларија за послове осигурања	8,47 м2/ 1	100,00	847,00

2. Пословни простор даје се у закуп у виђеном стању на период од 5. година. У износ висине закупнине урачунат је ПДВ.

3. Право учешћа имају правна лица, предузетници и физичка лица која доставе уредне и потпуне понуде.

4. Уредна и потпуна понуда треба да садржи :

- редни број адресе из огласа за коју понуђач доставља понуду
- **за правна лица:** копија решења о упису у регистар привредних субјеката, копија уговора о отварању и вођењу рачуна код банке, копија потврде о додељеном ПИБ-у и копија потврде о извршеном евидентирању ПДВ-а, уколико је у систему ПДВ-а, пуномоћје за учествовање у поступку отварања понуда.
- доказ о уплати депозита наведеног у табели

- **за предузетнике** : копија решења о упису у регистар код надлежног органа, копија уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке, копија потврде о додељеном ПИБ-у, копија потврде о извршеном евидентирању ПДВ-а, уколико је у систему ПДВ-а и фотокопија личне карте.

- доказ о уплати депозита наведеног у табели

- **за физичка лица** : фотокопија личне карте

- пуномоћје лица које заступа подносиоца понуде, уколико подносилац неће бити присутан

- делатност која ће се обављати

- доказ о уплати депозита наведеног у табели

5. Депозит у износу једне месечне закупнине уплатити на рачун бр.840-742152843-59 (сврха уплате: Депозит за закуп пословног простора), са позивом на број 68-010 по моделу 97. Депозит ће бити враћен понуђачу у року од 8 дана од дана отварања понуда. Понуђачу који је понудио највиши износ закупнине а одустане од понуде депозит неће бити враћен.

6. Понуде се достављају у затвореној коверти са назнаком "**ПОНУДА ЗА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА бр.1 - НЕ ОТВАРАЈ**", поштом или лично на писарници Градске општине Барајево, Светосавска 2.

7. Понуде се могу поднети у периоду од 25 маја 2018 године до 25. јуна 2018. године. до 10:00 часова.

8. Отварање понуда ће се обавити 25. јуна у 12,00 часова у Малој сали Градске општине Барајево;

9. Критеријум за избор понуђача је највиша понуђена цена закупнине пословног простора.

10. Додатни услови, односно капацитет, који понуђач мора да испуни да би његова понуда могла бити разматрана, су :

- да располаже (у власништву) са најмање десет објеката на територији Града Београда у којима обавља делатност за коју се пословни простор наведен у табели овог огласа даје у закуп.

- доказ о испуњености посебних услова који се доставља уз понуду: потписана и оверена изјава која садржи списак објеката са адресама, бројевима катастарских парцела и називима катастарских општина на којима се објекти налазе.

11. Понуде пристигле након предвиђеног рока, понуде без свих предвиђених података или са подацима који нису у складу са објављеним условима, неће бити узете у разматрање;

12. За све додатне информације заинтересовани учесници се могу јавити на телефон 011/8302-115 у периоду од 08-14 часова .