

Република Србија
Градска општина Барајево
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Број:351-67/2016
Датум: 11-03-2016године
Барајево, Ул. Светосавска број 2, соба број 5
Тел. 8302-115/лок. 114
Факс: 8302-444

РЕШЕЊЕ ЈЕ ПРАВОСНАЖНО



Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву Луковић Војислава из Барајева ул. Цара Лазара бр. 9/10, а на основу члана 12 став 2, Закона о озакоњењу (Сл.гласник Р.Србије бр. 96/2015), члана 77 став 1 тачка 6. Статута града Београда ("Службени лист града Београда" број 39/2008,6/2010 и 23/2013) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ, бр. 33/97, 31/2001 и (Сл.гласник Р.Србије бр. 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ О ОЗАКОЊЕЊУ

ОЗАКОЊУЈЕ СЕ незаконито изграђени породични стамбени објекат, чији је власник Луковић Војислав из Барајева ул. Цара Лазара бр. 9/10.

Предмет озакоњења је:

- незаконито изграђени породични стамбени објекат, површине 66,0м² у габариту 66,0 м², на катастарској парцели број 97/3 КО Баћевац.

Такса за озакоњење објекта, наплаћена је у износу од 5000,00 динара.

Образложење

Луковић Војислав из Барајева ул. Цара Лазара бр. 9/10, поднео је захтев овом Одељењу за озакоњење стамбеног објекта број 351-67/2016 од 02-03-2016 године, у складу са одредбама члана 46 става 7 Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ број 96/2015).

На основу члана 13. став 2. Закона о озакоњењу објеката, за објекте на којима је право својине уписано у складу са Законом о посебним условима за упис права својине на објектима изграђеним без грађевинске дозволе, не спроводи се поступак прописан Законом о озакоњењу, већ надлежни орган, по прибављању решења о упису права својине, обавештава подносиоца да уплати таксу за озакоњење и по достављању доказа о уплати, доноси решење о озакоњењу објекта.

Одељењу за урбанизам, грађевинске и комуналне послове достављено је решење РГЗ – Службе за катастар непокретности у Барајеву број 952-04-4135/2013 од 18-02-2014 године, којим се дозвољава у листу непокретности број 2500 КО Баћевац, упис права својине у корист Луковић Војислава из Барајева ул. Цара Лазара бр. 9/10, са делом поседа 1/1, на породичној стамбеној згради површине у габариту 66,0 м², корисне површине 66,00 м², изграђеној на катастарској парцели број 97/3 КО Баћевац.

Увидом у корисну површину стамбеног објекта из напред наведеног решење, Одељење је на основу члана 33.став 6. Закона о озакоњењу објеката, утврдило да такса за озакоњење износи 5000,00 динара, па је обавестило власника незаконито изграђеног објекта да уплати Законом прописану таксу и достави доказ о уплати исте, у року од 15 дана од дана пријема обавештења.

У прописаном року, власник незаконито изграђеног објекта је доставио уплатнице о уплаћеној такси од 5000,00 динара и то: 1500,0 динара у корист нивоа Републике и 3500,0 динара у корист нивоа општина.

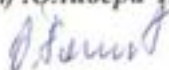
На основу поднете документације, утврђено је да постоје услови за озакоњење незаконито изграђеног стамбеног објекта, па је Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево, у складу са чланом 34. Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“ број 96/2015), одлучило као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења, може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове Градске управе града Београда, у року од 15 дана од дана пријема решења.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији и архиви.

Обрађивач:

дип.инж.грађ.Оливера Ђамиловић



Начелник одељења:

дип.инж.арх. Небојша Симић

