

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
- Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде -
Број: III 04 82-22/2018
Датум: 15. новембар 2018. године
Барајево, Ул. светосавска бр. 2
Тел: 011/8301-966, факс: 011/8302-444
mijusko.tesovic@barajevo.org.rs

Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево, решавајући по пријави коју је поднела Јадранка Пешић из Барајева, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А, због штете од елементарне непогоде која се догодила 29. јуна 2018. године, а на основу члана 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015, става 8. и става 13. тачке 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87), Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18), Одлуке о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18) 05. бр. 217-6544/2018 од 06.07. 2018. године, Закључка општинског већа ГО Барајево бр. 06-32/2018-242 од 13. јула 2018. године, ПОЗИВА ГРАЂАНИМА да пријаве штету од елементарне непогоде који је упутило Општинско веће ГО Барајево 06-32/2018-241 од 13. јула 2018. године, ДРУГОГ ПОЗИВА ГРАЂАНИМА да пријаве штету од елементарне непогоде коју је упутило Општинско веће ГО Барајево бр. 06-36/2018-251, Одлуке Комисије образоване одлуком Општинског штаба за ванредне ситуације бр. III 04 82-7/2018-99, Сагласности Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године, члана 15. Одлуке о организацији Управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016 и 16/2017) члана 136. став (1), члана 140. и члана 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ захтев за државну помоћ који је поднела Јадранка Пешић, чија је адреса из личне карте: Барајево, Ул. Миодрага Вуковића бр. 45 на прописаном ЕН_обрасцу заводни број: III 04 82-22/2018 дана 20.07. 2018. године, због штете на породичном стамбеном објекту (породичној кући) у Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А (штета је претходно пријављена путем телефона и евидентирана у попису аката 82-7/2018-25 дана 30.06. 2018. године) од елементарне непогоде-поплаве која се догодила 29. јуна 2018. године на подручју Градске општине Барајево.

2. УТВРЂУЈЕ СЕ трећа категорија оштећења породичног стамбеног објекта (породичне куће) у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А, који је изграђен на кат. пар. бр. 4687/2 – Лист непокретности бр. 576 КО Барајево, у коме је за време елементарне непогоде – поплаве 29. јуна 2018. године, стално и свакодневно, са трочланом породицом (коју чине подносилац пријаве, њен муж и дете старо 7 месеци), живела и сада живи Јадранка Пешић из Барајева, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А, а који није уписан у наведеној евиденцији, а на наведеној парцели на којој је изграђен објекат је уписана сусвојина њеног пок. деде Филиповић Милоша бив. из Барајева по мајци такође пок. Ђурчић Милени бив. из Барајева са 12/48 идеалних делова.

3. У циљу обнове породичног стамбеног објекта описаног у тачки 2. овог решења, утврђује се новчана помоћ у износу од 250.000,00 (словима:двесталедесетхиљада) динара.

4. По коначности овог решења о државној помоћи, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће извршити исплату новчане помоћи Јадранки Пешић из Барајева, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А, ЈМБГ 2203975715235, у износу од 250.000,00 (словима:двесталедесетхиљада) динара, на њен текући рачун код Банке поштанске штедионице бр. 200 81135894 66.



Образложење

(1) Јадранка Пешић чија је адреса према подацима из личне карте: Барајево, Ул. Миодрага Вуковића бр. 45, поднео је пријаву на прописаном ЕН_ обрасцу, у којој је поднео захтев за државну помоћ због штете на породичном стамбеном објекту (породичној кући) који се налази на адреси у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А, катастарска парцела бр. 4687/2 КО Барајево, због штете од елементарне непогоде која се догодила на подручју Градске општине Барајево 29. јуна 2018. године. Пријава је евидентирана под заводним бројем: III 04 82-22/2018 дана 20.07. 2018. године.

(2) Именована је претходно пријавила штету на предметном породичном објекту путем телефона дана 30.06. 2018. године. Та пријава је евидентирана у полису аката под бр. 82-7/2018-25 дана 30.06. 2018. године.

(3) Комисија образована на седници Општинског штаба за ванредне ситуације ГО Барајево која је одржана 29. јуна 2018. године и седници од 30. јуна 2018. године (у даљем тексту: Комисија за попис штете), којој су присуствовали и председници Градског штаба за ванредне ситуације Града Београда, донела је дана 30. јуна 2018. године ОДЛУКУ О ГЛОБАЛНОЈ ПРОЦЕНИ ШТЕТА ИЗАЗВАНИХ ЕЛЕМЕНТАРНОМ НЕПОГОДОМ -ПОПЛАВОМ УСЛЕД КИША 29. ЈУНА 2018. ГОДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО заводни број III 04 82-7/2018-99, у смислу одредби тачки 51. до 60. Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87.), које се примењује сагласно члану 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015). Комисија за попис штете је у наведеној одлуци констатовала да су штете већег обима, због чега нема услова за спровођење предложених детаљних процена на сваком средству или добру појединачно, те је потребно извршити глобалне процене штета, прикупљањем – природних података, а првенствено видео записа о штети. У складу са том одлуком приликом увиђаја ради пописа штете од елементарне непогоде, непосредно након елементарне непогоде, Комисија за попис штете је извршила фотографисање оштећења предметног породичног стамбеног објекта и фотографије доставила у списе предмета у електронској форми.

(4) Општинско веће градске општине Барајево, на седници одржаној 13. јула 2018. године, под бр. 06-32/2018-241, на основу члана 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015, Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18), Одлуке о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18) 05. бр. 217-6544/2018 од 06.07. 2018. године и члана 5. алинеја 4. Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите на територији Градске општине Барајево бр. 06-32/2012-22 од 28. децембра 2012. године, **упутило је грађанима ПОЗИВ да пријаве штету Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево најкасније до 03. августа 2018. године, на обрасцу који ће прописати то одељење које је овлашћено за спровођење поступка и доношење првостепеног решења, у складу са чланом 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и у складу са чланом 15. Одлуке о организацији Управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016 и 16/2017. Овим је примењена одредба члана 21. наведеног закона о спровођењу свих управних радњи на једном месту. Одељење је одмах прописало образац ЕН за пријаву штете у који се уписују сви неопходни подаци ради одлучивања о додели државне помоћи. Образац су грађани могли преузети у - Услужном центру (анекс зграде СО Барајево), где су добијали сва потребна обавештења и помоћ за попуњавање обрасца, а образац су могли преузети и на сајту општине.**

(5) Општинско веће градске општине Барајево, на седници одржаној 20. септембра 2018. године, под бр. 06-36/2018-251 на основу прописа наведених у ставу (3) образложења овог решења и Сагласности Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године (став (7) овог образложења) **УПУТИЛО ЈЕ ДРУГИ ПОЗИВ ГРАЂАНИМА да Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево могу пријавити штету услед елементарне непогоде 29. јуна 2018. године најкасније до 02. октобра 2018. године.**

(6) Закључком Општинског већа Градске општине Барајево бр. 06-32/2018-242 образована је КОМИСИЈА ЗА ПРОЦЕНУ ШТЕТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ-ПОПЛАВА 29. ЈУНА 2018. ГОДИНЕ у саставу: Оливера Ђамиловић д.и.г, Драгана Савић д.и.а, Небојша Симић д.и.а, Гордана Дамњановић грађ. инспектор, Гордана Нешић... Закључком је наложено наведеној комисији да изврши процену штете на обрасцима записника прописаним Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87, у даљем тексту: Упутство), које се примењује сагласно члану 36. Закона о

обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), с тим да се образац записника – ШТЕТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ОБЈЕКТУ Ш-01 прилагоди позитивним прописима и изврши процена штете сагласно члану 16. наведеног закона.

(7) Актом Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године дата је: „... САГЛАСНОСТ Градској општини Барајево да преко својих органа у поступцима који се односе на отклањање последица поплава који су ту градску општину задесиле у 2018. години...води поступак и издаје решења о додели помоћи ради отклањања последица поплава.“.

(8) Комисија наведена у ставу (6) овог образложења (која је истог састава као и комисија наведена у ставу (3) овог образложења), је поново извршила увиђај на оштећеном породичном стамбеном објекту ближе описаном у тачки 1. и тачки 2. изреке овог образложења, а такође извршила је и увид у фотографије тог објекта које су сачињене непосредно након елементарне непогоде (како је описано у ставу (3) овог образложења) на основу чега је извршила процену штете дана 14.09. 2018. године у 13 часова и о томе сачинила записник на прописаном образцу ШТЕТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ОБЈЕКТУ Ш-01 (образак је прилагођен важећим прописима). У делу обрасца – ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ уписани су подаци ближе наведени у тачки 1. и тачки 2. изреке овог решења а наведено је да је предметни породични стамбени објекат оштећен и утврдили да постоји : „III категорија“ оштећења у смислу тачке 3. подтачка 4) ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКАТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018, у даљем тексту: Државни програм) који прописује меру „... давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката и то: ... 3) за трећу категорију оштећења – 250.000,00 динара.“. У делу обрасца Ш-01 – ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРОЦЕНЕ ШТЕТЕ наведено је: „Вода је била у висини 1,0 м. У сутерену објекта оштећене су облоге зидова и подова, столарије прозора и врата и инсталације – електричне и инсталације грејања“. Записник о процени штете на прописаном Ш-01 образцу је достављен подносиоцу пријаве уз позив за изјашњење о процени штете.

(9) Канцеларија за управљање јавним улагањима је извршила верификацију процене штете наведене у тачки (8) овог образложења сагласно члану 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и о томе доставила – Извештај бр. 217-03-120/15/2018-01 у коме наводи да је: „Верификациона комисија утврдила да су комисије Градске општине Барајево, које врше процену штете настале након елементарне непогоде – поплаве и града у мају и јуну 2018. године, исправно и тачно извршиле процену штете на основу Упутства...“. Извештај верификационе комисије је достављен подносиоцу пријаве уз позив за изјашњење о процени штете. У извештају су наведени подаци, поред осталог, сагласно ставу 3. напред цитираног члана тог закона, да је Директор Канцеларије за управљање јавним улагањима одредио поступак и обим верификације, а то је методом – случајног узорка 5-10% прегледаних објеката у односу на укупан број оштећених породичних стамбених објеката. У извештају су наведени редни бројеви 12 оштећених стамбених објеката који су контролисани дана 17.10. 2018. године у времену од 10⁰⁰ до 15⁰⁰ часова.

(10) Подносилац пријаве је сагласно члану 18. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде позван да се изјасни о верификованом записнику о процени штете (став (8) и став (9) овог образложења) који му је достављен у прилогу уз позив уз напомену да је потребно да пружи уверљиве доказе да је у предметном породичном објекту стално и свакодневно живео за време елементарне непогоде и да је то једини стамбени објекат који користи он са својом породицом и да објекат није осигурао од елементарне непогоде. Те да са собом може повести сведоке, понети рачуне за електричну енергију и др. доказе. Изјавом на записник од 14.11. 2018. године подносилац пријаве Јадранка Пешић (којој је упућен позив за 15.11. 2018. године, а саслушана је дан раније на њену молбу због обавеза које има будући да има бебу) је под пуном одговорношћу изјавила да је у предметном стамбеном објекту стално и свакодневно живела за време поплава 29. јуна 2018. године, да је то једини стамбени објекат који користи она и њена трочлана породица (коју чине она, њен супруг и дете старо 7 месеци), да тај објекат није осигуран од елементарне непогоде и да је та породица учинила све што је у њиховој моћи ради смањења ризика од поплаве. Изјавила је да је сагласна са верификованим записником о процени штете којим је утврђена трећа категорија оштећења њеног породичног стамбеног објекта. Такође изјавила је да је у личној карти погрешно унета њена адреса становања Ул. Миодрaгa Вуковића бр. 45, на којој живи њен брат од ујака Драгослав Ивановић, а да је њена права адреса Ул. Миодрaгa Вуковића бр. 43А коју је и навела у пријави штете од елементарне непогоде. У списе предмета је предала рачуне који гласе на њене родитеље и то:



рачун за електричну енергију који гласи на њену пок. мајку Милену Турчић и рачун за инвестан који гласи на њеног покојног оца Драгољуба Турчића, обоје бив. из Барајева (увидом у евиденцију РГЗ-а утврђено је да земљиште на коме је изграђен предметни стамбени објекат узвижено као сувласништво њеног пок. деде по пок. мајци Милени Милоша Филиповића бив. из Барајева, описано у ставу (11) овог образложења). Као доказ предложила је саслушање сведока Драгана Јовановића из Барајева, Ул. средњокрајска бр. 62 и Добривоја Јовановића из Барајева, Средњи крај бр. 337, замолила да се поступак максимално убрза јер ће ускоро зима и потребно је да што краћем року обнови оштећени породични стамбени објекат. У Записнику о изјави подносиоца захтева од 14.11. 2018. године унета је и изјава сведока Добривоја Јовановића, након што је поучен од службеног лица када је дужан и када може ускратити сведочење и упозорен на последице давања лажног исказа, сведок је изјавио – да живи у близини породице Јадранке Пешић и њеног супруга Радослава Јовановића, коју осим њих двоје чини њихова седмомесечна беба Ема Јовановић. Да често одлази код њих пошто су у пријатељским односима. Познато му је да они имају само један стамбени објекат у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А у коме су живели за време елементарне непогоде која се догодила око 17 часова 29. јуна 2018. године. Да је све било поплављено и да је вода била у висини преко једног метра, као и да је био забринут за њих и њихову бебу, да сигурно зна да они немају ниједан други стамбени објекат осим оног који је значајно оштећен у поплави. У тај записник је унета и изјава сведока Драгана Јовановића, након што је поучен од службеног лица када је дужан и када може ускратити сведочење и упозорен на последице давања лажног исказа, сведок је изјавио – да повремено одлази у кућу породице Јадранке Пешић и њеног супруга Радослава Јовановића са којим се често дружи. Да му је познато да они имају само један стамбени објекат у коме стално и непрекидно живе и да је то породична кућа у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 43А.

11) Сагласно одредби члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), овај орган је по службеној дужности прибавио податке из РГЗ-а о имовинским правима на породичном стамбеном објекту који је изграђен на катастарској парцели 4687/2 која је уписана у Листу непокретности бр. 576 КО Барајево. Утврђено је да је породични стамбени објекат који је изграђен на наведеном земљишту није уписан у наведеној евиденцији, а да је земљиште на коме је изграђен уписано као сувласништво покојног деде подносиоца пријаве Јадранке Пешић, по њеној мајци такође покојној Турчић Милену бив. из Барајева, на име Филиповић Милоша из Барајева са 12/48 идеалних делова. Сагласно напред поменутој одредби члана 103. ЗУП-а, на образцу ИЗЈАВЕ – ОБРАЗАЦ I, Јадранка Пешић је овластила овај орган да може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води поступак, који су неопходни у поступку одлучивања. Овом органу није омогућен увид у евиденцију МУП-а у погледу историје пријаве пребивалишта подносиоца захтева. Захтев за увид од стране овлашћених лица ГО Барајево према МУП-у поднет благовремено.

На основу савесне и брижљиве оцене сваког од напред наведених доказа и свих доказа заједно и на основу резултата целокупно поступка утврђено је да су кумулативно испуњени услови прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015) и тачком 4. став 13. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и то – 1) да је настала штета на породичном стамбеном објекту ближе списаном у тачки 1. и тачки 2. изреке овог решења услед елементарне непогоде-поплаве која се догодила на подручју Градске општине Барајево дана 29. јуна 2018. године, 2) да је штета пријављена у складу са законом на начин ближе описан у ставу (1) и ставу (2) образложења овог решења, 3) да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, 4) да је оштећен породични стамбени објекат (породична кућа) у којој је подносилац пријаве са породицом живео у време елементарне непогоде и у којој и сада живи, да он и чланови његовог породичног домаћинства не поседују други стамбени објекат, 5) да је предметни породични стамбени објекат чуван са пажњом и на прописан начин, као и да су предузете све мере за смањење ризика од елементарне и друге непогоде (ближе описано у ставу (10) образложења овог решења) и 6) и да су испуњени други услови прописани законом.

На основу свега наведеног, применом чланова 1,2 (став 3.), 3, 4, 5, 6, 7,8, 11, 14 (став 2.), 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, и 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), тачки 3. и 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА

ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), чланова: 5, 10, 11, 136, 140 и 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), решено је као у изреци.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривроде, Управе Градске општине Барајево, непосредно писмено или усмено на записник или препорученом поштом или електронским путем. Сагласно одредби члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015) не плаћа се административна такса за жалбу.

Решење доставити: 1) Подносиоцу пријаве, 2) Канцеларија за управљање јавним улагањима, 3) Државном правобранилаштву Републике Србије (достава наведена под 2) и 3) врши се електронским путем са свим списима предмета у складу са актима којима се уређује електронско канцеларијско пословање)

Решење, након достављања странци огласити на огласној табли ГО Барајево и на интернет страници општине

Начелник одељења,
Мироско Тешовић

