

Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
Управа Градске општине Барајево  
- Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде -  
Број: III 04 82-52/2018  
Датум: 04. децембар 2018. године  
Барајево, Ул. светосавска бр. 2  
Тел: 011/8301-966, факс: 011/8302-444  
[mijusko.tesovic@barajevo.org.rs](mailto:mijusko.tesovic@barajevo.org.rs)

Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево, решавајући по пријави коју је поднео Марко Ковачевић из Барајева, Ул. Мике Ђурчића бр. 100, због штете од елементарне непогоде која се догодила 29. јуна 2018. године, а на основу члана 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015, става 8. и става 13. тачке 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87), Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18), Одлуке о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18) 05. бр. 217-6544/2018 од 06.07. 2018. године, Закључка општинског већа ГО Барајево бр. 06-32/2018-242 од 13. јула 2018. године, ПОЗИВА ГРАЂАНИМА да пријаве штету од елементарне непогоде који је упутило Општинско веће ГО Барајево 06-32/2018-241 од 13. јула 2018. године, ДРУГОГ ПОЗИВА ГРАЂАНИМА да пријаве штету од елементарне непогоде коју је упутило Општинско веће ГО Барајево бр. 06-36/2018-251, Одлуке Комисије образоване одлуком Општинског штаба за ванредне ситуације бр. III 04 82-7/2018-99, Сагласности Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године, члана 15. Одлуке о организацији Управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016 и 16/2017) члана 136. став (1), члана 140. и члана 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

1. УСВАЈА СЕ захтев за државну помоћ који је поднео **Марко Ковачевић**, чија је адреса из личне карте: Барајево, Ул. Мике Ђурчића бр. 100 на прописаном ЕН\_ обрасцу заводни број: III 04 82-52/2018 дана 24.07.2018. године, због штете на породичном стамбеном објекту (породичној кући) у Барајеву, Ул. Мике Ђурчића бр. 100 (штета је претходно пријављена путем телефона и евидентирана у попису аката 82-7/2018-251 дана 30.06.2018. године) од елементарне непогоде-поплаве која се догодила 29. јуна 2018. године на подручју Градске општине Барајево.
2. УТВРЂУЈЕ СЕ прва категорија оштећења породичног стамбеног објекта (породичне куће) у Барајеву, Ул. Мике Ђурчића бр. 100, који је изграђен на кат. пар. бр.2406 – Лист непокретности бр. 695 КО Гунцати, у коме је за време елементарне непогоде – поплаве 29. јуна 2018. године, стално и свакодневно са својом четворочланом породицом (коју чини подносилац пријаве, његова супруга и два сина Вања и Александар ), живео и сада живи Марко Ковачевић из Барајева, Ул. Мике Ђурчића бр. 100 а на ком је уписан као власник земљишта и објекта .
3. У циљу обнове породичног стамбеног објекта описаног у тачки 2. овог решења, утврђује се новчана помоћ у износу од 120.000,00 (словима:стодвадесетхиљада) динара.
4. По коначности овог решења о државној помоћи, Канцеларија за управљање јавним улагањима ће извршити исплату новчане помоћи Марку Ковачевићу из Барајева, Ул. Ул. Мике Ђурчића бр. 100, ЈМБГ 1005951370806 у износу од **120.000,00 (словима:стодвадесетхиљада) динара, на његов текући рачун код Банке Поштанске штедионице бр. 200 10656931 41.**



## Образложење

(1) Марко Ковачевић, чија је адреса из личне карте: Барајево, Ул. Мике Ђурчића бр. 100, поднео је пријаву на прописаном ЕН\_обрасцу, у којој је поднео захтев за државну помоћ због штете на породичном стамбеном објекту (породичној кући) који се налази на адреси у Барајеву, Ул. Ул. Мике Ђурчића бр. 100, катастарска парцела бр. 2406 КО Барајево, због штете од елементарне непогоде која се догодила на подручју Градске општине Барајево 29. јуна 2018. године. Пријава је евидентирана под заводним бројем: III 04 82-52/2018 дана 24.07. 2018. године.

(2) Именовани је претходно пријавио штету на предметном породичном објекту путем телефона дана 30.06. 2018. године. Та пријава је евидентирана у полису аката под бр. 82-7/2018-251 дана 30.06.2018. године.

(3) Комисија образована на седници Општинског штаба за ванредне ситуације ГО Барајево која је одржана 29. јуна 2018. године и седници од 30. јуна 2018. године (у даљем тексту: Комисија за попис штете), којој су присуствовали и представници Градског штаба за ванредне ситуације Града Београда, донела је дана 30. јуна 2018. године ОДЛУКУ О ГЛОБАЛНОЈ ПРОЦЕНИ ШТЕТА ИЗАЗВАНИХ ЕЛЕМЕНТАРНОМ НЕПОГОДОМ -ПОПЛАВОМ УСЛЕД КИША 29. ЈУНА 2018. ГОДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО заводни број III 04 82-7/2018-99, у смислу одредби тачки 51. до 60. Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87.), које се примењује сагласно члану 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015). Комисија за попис штете је у наведеној одлуци констатовала да су штете већег обима, због чега нема услова за спровођење предложених детаљних процена на сваком средству или добру појединачно, те је потребно извршити глобалне процене штета, прикупљањем – натуралних података, а првенствено видео записа о штети. У складу са том одлуком приликом увиђаја ради пописа штете од елементарне непогоде, непосредно након елементарне непогоде, Комисија за попис штете је извршила фотографисање оштећења предметног породичног стамбеног објекта и фотографије доставила у списо предмета у електронској форми.

(4) Општинско веће градске општине Барајево, на седници одржаној 13. јула 2018. године, под бр. 06-32/2018-241, на основу члана 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015, Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18), Одлуке о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18) 05. бр. 217-6544/2018 од 06.07. 2018. године и члана 5. алинеја 4. Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите на територији Градске општине Барајево бр. 06-32/2012-22 од 28. децембра 2012. године, упутило је грађанима ПОЗИВ да пријаве штету Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево најкасније до 03. августа 2018. године, на обрасцу који ће прописати то одељење које је овлашћено за спровођење поступка и доношење првостепеног решења, у складу са чланом 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и у складу са чланом 15. Одлуке о организацији Управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016 и 16/2017. Овим је примењена одредба члана 21. наведеног закона о спровођењу свих управних радњи на једном месту. Одељење је одмах прописало образац ЕН за пријаву штете у који се уписују сви неопходни подаци ради одлучивања о додели државне помоћи. Образац су грађани могли преузети у - Услужном центру (анекс зграде СО Барајево), где су добијали сва потребна обавештења и помоћ за попуњавање обрасца, а образац су могли преузети и на сајту општине.

(5) Општинско веће градске општине Барајево, на седници одржаној 20. септембра 2018. године, под бр. 06-36/2018-251 на основу прописа наведених у ставу (3) образложења овог решења и Сагласности Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године (став (7) овог образложења) УПУТИЛО ЈЕ ДРУГИ ПОЗИВ ГРАЂАНИМА да Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево могу пријавити штету услед елементарне непогоде 29. јуна 2018. године најкасније до 02. октобра 2018. године.

(6) Закључком Општинског већа Градске општине Барајево бр. 06-32/2018-242 образована је КОМИСИЈА ЗА ПРОЦЕНУ ШТЕТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ-ПОПЛАВА 29. ЈУНА 2018. ГОДИНЕ у саставу: Оливера Ђамиловић д.и.г, Драгана Савић д.и.а, Небојша Симић д.и.а, Гордана Дамњановић грађ. инспектор, Гордана Нешић... Закључком је наложено



наведеној комисији да изврши процену штете на обрасцима записника прописаним Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87, у даљем тексту: Упутство), које се примењује сагласно члану 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), с тим да се образац записника – ШТЕТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ОБЈЕКТУ Ш-01 прилагоди позитивним прописима и изврши процена штете сагласно члану 16. наведеног закона.

(7) Актом Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године дата је: „... САГЛАСНОСТ Градској општини Барајево да преко својих органа у поступцима који се односе на отклањање последица поплава који су ту градску општину задесиле у 2018. години...води поступак и издаје решења о додели помоћи ради отклањања последица поплава.“.

(8) Комисија наведена у ставу (6) овог образложења (која је истог састава као и комисија наведена у ставу (3) овог образложења), је поново извршила увиђај на оштећеном породичном стамбеном објекту ближе описаном у тачки 1. и тачки 2. изреке овог образложења, а такође извршила је и увид у фотографије тог објекта које су сачињене непосредно након елементарне непогоде (како је описано у ставу (3) овог образложења) на основу чега је извршила процену штете и о томе сачинила записник на прописаном образцу ШТЕТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ОБЈЕКТУ Ш-01 (образец је прилагођен важећим прописима). У делу обрасца – ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ уписани су подаци ближе наведени у тачки 1. и тачки 2. изреке овог решења а наведено је да је предметни породични стамбени објекат оштећен и утврдили да постоји : „I категорија“ оштећења у смислу тачке 3. подтачка 4) ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКАТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018, у даљем тексту: Државни програм) који прописује меру „... давање бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката и то: .... 3) за прву категорију оштећења – 120.000,00 динара.“. У делу обрасца Ш-01 – ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРОЦЕНЕ ШТЕТЕ наведено је: „Породична кућа, спратност СУ+П+ПК. Бруто површине 270 м2. Бујична вода ушла у сутерен куће. Натопљени зидови уништене подне облоге у површини од 30м2

**Закључак : оштећење I категорије “.**

Записник о процени штете на прописаном Ш-01 образцу је достављен подносиоцу пријаве уз позив за изјашњење о процени штете.

(9) Канцеларија за управљање јавним улагањима је извршила верификацију процене штете наведене у тачки (8) овог образложења сагласно члану 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и о томе досатавила – Извештај бр. 217-03-120/15/2018-01 у коме наводи да је: „Верификациона комисија утврдила да су комисије Градске општине Барајево, које врше процену штете настале након елементарне непогоде – поплаве и града у мају и јуну 2018. године, исправно и тачно извршиле процену штете на основу Упутства...“. Извештај верификационе комисије је достављен подносиоцу пријаве уз позив за изјашњење о процени штете. У извештају су наведени подаци, поред осталог, сагласно ставу 3. напред цитираног члана тог закона, да је Директор Канцеларије за управљање јавним улагањима одредио поступак и обим верификације, а то је методом – случајног узорка 5-10% прегледаних објеката у односу на укупан број оштећених породичних стамбених објеката. У извештају су наведени редни бројеви 12 оштећених стамбених објеката који су контролисани дана 17.10. 2018. године у времену од 10<sup>00</sup> до 15<sup>00</sup> часова.

(10) Подносилац пријаве је сагласно члану 18. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде позван да се изјасни о верификованом записнику о процени штете (став (8) и став (9) овог образложења) који му је достављен у прилогу уз позив уз напомену да је потребно да пружи уверљиве доказе да је у предметном породичном објекту стално и свакодневно живео за време елементарне непогоде и да је то једини стамбени објекат који користи он са својом породицом и да објекат није осигурао од елементарне непогоде. Те да са собом може повести сведоке, понети рачуне за електричну енергију и др. доказе. Изјавом на записник од 04.12. 2018. године подносилац пријаве Марко Ковачевић је под пуном одговорношћу изјавио да је у предметном стамбеном објекту стално и свакодневно са својом трочланом породицом( коју чини подносилац пријаве, његова супруга и син) живео за време поплава 29. јуна 2018. године, да је то једини стамбени објекат који он користи, да тај објекат није осигуран од елементарне непогоде и да је та породица учинила све што је у њиховој моћи ради





смањења ризика од поплаве. Изјавио је да је сагласан са верификовани записником комисије о процени штете којим је утврђена прва категорија оштећења његовог породичног стамбеног објекта у Барајеву, Ул. Мике Ђурчића бр. 100 на катастарској парцели бр. 2406 која је у Листу непокретности бр. 695 КО Гунцати уписана као његово власништво са 1/1 идеалних делова, док је породични стамбени објекат такође уписан као његово власништво. Као доказ предложио је саслушање сведока: Наду Ковачевић из Барајева, Ул. Мике Ђурчића бр. 102 и Даница Цицвара из Барајева, Ул. Светосавска бр. 22. У Записнику о изјави подносиоца захтева од 04.12. 2018. године унета је и изјава сведока Надо Ковачевић, након што је поучена од службеног лица када је дужан и када може ускратити сведочење и упозорена на последице давања лажног исказа, сведок је изјавио – да му јој је познато да је породични стамбени објекат Марка Ковачевића у Барајеву, Ул. Мике Ђурчића бр. 100 оштећен у поплавама 29. јуна 2018. године, да је он становао у том објекту за време поплава и да сада живи у том објекту, да је то једини објекат који он поседује а да јој је то познато јер су суседи и дугогодишњи пријатељи. У тај записник је унета и изјава сведока Данице Цицваре, након што је поучен од службеног лица када је дужан и када може ускратити сведочење и упозорен на последице давања лажног исказа, сведок је изјавио – да му је познато да је породични стамбени објекат Марка Ковачевића у Барајеву, Ул. Мике Ђурчића бр. 100 оштећен у поплавама 29. јуна 2018. године, да је он становао у том објекту за време поплава и да сада живи у том објекту, да је то једини објекат који он поседује а да јој је то познато јер су дугогодишњи пријатељи и повремено се посећују.

(11) Сагласно одредби члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), овај орган је по службеној дужности прибавио податке из РГЗ-а о имовинским правима на породичном стамбеном објекту који је изграђен на катастарској парцели 2406 која је уписана у Листу непокретности бр. 695 КО Гунцати. Утврђено је да је породични стамбени објекат који је изграђен на наведеном земљишту (према пријави у Барајеву, Ул. Мике Ђурчића бр. 100, што одговара подацима РГЗ-а) – , уписан као власништво Марка Ковачевића, а наведена парцела такође уписана као његово власништво. Сагласно напред поменутој одредби члана 103. ЗУП-а, на образцу ИЗЈАВЕ – ОБРАЗЛОЖЕЊЕ,

Марка Ковачевића је овластио овај орган да може извршити увид, прибавити и обрадити личне податке о чињеницама о којима се води поступак, који су неопходни у поступку одлучивања. Овом органу није омогућен увид у евиденцију МУП-а у погледу историје пријаве пребивалишта подносиоца захтева. Захтев за увид од стране овлашћених лица ГО Барајево према МУП-у поднет благовремено.

На основу савесне и брижљиве оцене сваког од напред наведених доказа и свих доказа заједно и на основу резултата целокупно поступка утврђено је да су кумулативно испуњени услови прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015) и тачком 4. став 13. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) и то – 1) да је настала штета на породичном стамбеном објекту ближе описаном у тачки 1. и тачки 2. изреке овог решења услед елементарне непогоде-поплаве која се догодила на подручју Градске општине Барајево дана 29. јуна 2018. године, 2) да је штета пријављена у складу са законом на начин ближе описан у ставу (1) и ставу (2) образложења овог решења, 3) да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, 4) да је оштећен породични стамбени објекат (породична кућа) у којој је подносилац пријаве са породицом живео у време елементарне непогоде и у којој и сада живи, да он и чланови његовог породичног домаћинства не поседују други стамбени објекат, 5) да је предметни породични стамбени објекат чуван са пажњом и на прописан начин, као и да су предузете све мере за смањење ризика од елементарне и друге непогоде (ближе описано у ставу (10) образложења овог решења) и 6) и да су испуњени други услови прописани законом.

На основу свега наведеног, применом чланова 1,2 (став 3.), 3, 4, 5, 6, 7,8, 11, 14 (став 2.), 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, и 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), тачки 3. и 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), чланова: 5,10, 11, 136, 140 и 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), решено је као у изреци.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево, непосредно писмено или усмено на записник или препорученом поштом или електронским путем. Сагласно одредби члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015) не плаћа се административна такса за жалбу.

Решење доставити: 1) Подносиоцу пријаве, 2) Канцеларија за управљање јавним улагањима, 3) Државном правобранилаштву Републике Србије (достава наведена под 2) и 3) врши се електронским путем са свим списима предмета у складу са актима којима се уређује електронско канцеларијско пословање)

Решење, након достављања странци огласити на огласној табли ГО Барајево и на интернет страници општине

Начелник одељења,  
Мијушко Тешовић

