

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-10147-ISAW-1/2018
Број:351-210/2018
Датум:27.04.2018 године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **НИКОЛЕ ДИМИЋА ЈМБГ**, поднешеног преко пуномоћника „**ЛЕП ИЗГЛЕД**” д.о.о. **Лазаревац-Београда, ул.Милована Лазаревића бр.2 МБ** и **ПИБ**, а на основу Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево (Сл. лист Града Београда бр.111/2016) члана 8ђ. члана 136. и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), и члана 28 и 29, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору **НИКОЛИ ДИМИЋУ** из Барајева,ул.....а бр., Барајево, изградња помоћног објекта-ограде, на катастарској парцели 5393/3 К.О.Барајево.Категорија објекта је“А“ класификациона ознака 127141.

Податци о објекту:

Намена објекта: помоћни објекат-ограда/транспарентна челична ограда $h=0,90$ м + армирано бетонска сокла $h=0,50$ м/

Категорија објекта:А

Класификациона ознака:127141

Дужина објекта:34,00 м

Висина објекта:1,40 м

Саставни део овог решења је:

- **Идејни пројекат** који је урађен од стране “Леп Изглед“ д.о.о **Лазаревац-Београда, ул.Милована Лазаревића бр.2**, Главни пројектант је: Милош Томовић, дипл.инж.арх. лиценца број 300 G007 08

Предрачунска вредност радова износи **250.000,00** динара.

Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта,односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта,осам дана пре почетка извођења радова, у складу са чланом 148.Закона о планирању и изградњи.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издато Решење из чл.145. Закона о планирању и изградњи,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Поднеском бр. РОР-ВАР-10147-ISAW-1/2018Број: 351-210/2018. од 20.04.2018 год. овом Одељењу се обратио инвеститор **НИКОЛА ДИМИЋ, који је поднео преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД ”д.о.о. Лазаревац-Београда, ул.Мирована Лазаревића бр.2 МБ и ПИБ.....**, захтев овом Одељењу за изградњу помоћног објекта-ограде.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за СЕОР.
- Доказ о уплати административне таксе РАТ
- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова
- Идејни пројекат који је урађен од стране, „ЛЕП ИЗГЛЕД ”д.о.о. Лазаревац-Београда
- Главна свеска
- У поступку обраде предмета одељење је прибавило:
 - Допринос за уређење грађевинског земљишта по акту Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда, бр.23586/6-03 од 26.04.2018.године У складу са Правилником о објектима на које се не примењују одредбе Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС“85/15),за помоћни објекат-ограду није утврђена класификација објекта тако да се не плаћа допринос.
 - Извод из листа непокретности број 9539 КО Барајево

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05,101/05,5/09,35/10,50/11,70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору,
грађевинској инспекцији Г.О.Барајево,
служби за катастар непокретности Барајево,
архиви.

Обрађивач :
дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења:
Оливера Ћамиловић,дипл.инж.грађ.