

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за обједињену процедуру
Број:ROP-BAR-11041-CPI-3/2017
Заводни број:351-656/2017
23.08.2017. године,Барајево, ул. Светосавска број 2, соба број 3
Тел. 8302-115/112, 8301-382 Факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове-Одсек за обједињену процедуру Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора “**ЈОИЛ Рупра**”д.о.о.МБ..... ПИБ..... ул..... бр.....,Барајево,а преко пуномоћника ПБ“АНАПРОЈЕКТ“Ваљево МБ..... ПИБ..... Ваљево ул..... бр....., за издавање грађевинске дозволе за изградњу складишта металних производа а на основу чл.8ђ и134,135,135а и 136. Закона о планирању и изградњи објеката (“Сл. гласник РС” бр. 72/09, 81/09,24/11,121/12, 42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), члана17,21 и 22 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС” бр. 113/15 и 96/2016), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора “**ЈОИЛ Рупра**”д.о.о.МБ..... ПИБ..... ул..... бр.....,Барајево, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-складишта металних производа на локацији у Барајеву, на кат.парцелама бр.2909/5 и 2916/1КО Барајево, због **формалних недостатака**.

Образложење

Инвеститор“**ЈОИЛ Рупра**”д.о.о.МБ..... ПИБ..... ул..... бр.....,Барајево,а преко пуномоћника ПБ“АНАПРОЈЕКТ“Ваљево МБ..... ПИБ..... Ваљево ул..... бр....., поднео је дана 15.08.2017. године преко ЦИС-а,овом Одељењу захтев под бр. ROP-BAR-11041-CPI-3/2017,заведен на писарници овог органа дана 15.08.2017.године под бр. 351-656/2017 године за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта- складишта металних производа на локацији у Барајеву, на кат.парцелама бр.2909/5 и 2916/1КО Барајево. Поступајући у складу са важећим Правилником а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију, ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило следеће чињенично стање:

- Увидом у поднету документацију и на основу локацијских услова **ROP-BAR-11041-LOCH-2/2017**, констатована неусаглашеност дела пројектне документације /ситуације/ инвеститора у делу, Положај објеката и хоризонтална регулација објекта, где је предвиђена максимална удаљеност објекта од задње границе парцеле 4,0 м или пола висине објекта а у пројектној документацији то растојање износи 2,08 м.Потребно је да се пројектна документација и извод из пројекта усагласе са локацијским условима у горе наведеном делу или прибавити сагласност власника к.п.2922/1 и к.п.2922/9 све К.О.Барајево, за изградњу објекта на удаљености ближој од предвиђене планом.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања, ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови у смислу Чл. 17. Правилника, за поступање по захтеву инвеститора “**JOIL Pumpa**” д.о.о. МБ20068680 ПИБ104054786 ул. Богољуба Петковића бр. 1а, Барајево, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-складишта металних производа на локацији у Барајеву, на кат. парцелама бр. 2909/5 и 2916/1 КО Барајево, па је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања. Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрађивач
дипл. инж. арх. Небојша Симић

Начелник одељења
дипл. грађ. инж. Оливера Ђамиловић