

Република Србија  
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
Управа Градске општине Барајево  
Одељење за урбанизам, грађевинске  
и комуналне послове  
Одсек за спровођење обједињене процедуре  
Број предмета ЦЕОП:ROP-BAR-11313-ISAW-1/2019,  
Заводни број: 351-240/2019  
Датум: 10.05.2019.год.  
Барајево, Улица светосавска број 2  
Телефон: 8301-382; 8302-115/116  
Факс:8302-444  
[urb.lok2@barajevo.org.rs](mailto:urb.lok2@barajevo.org.rs)

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву Ненада Бошковића, из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ -----, преко пуномоћника правног лица LEP IZGLED DOO из -----, Улица ----- број --, МБ -----, ПИБ ----- и овлашћеног лица Зоре Милосављевић из -----, за издавање Решења о одобреном извођењу радова на помоћном објекту-надстрешнице, а на основу чл.8ђ., чл. 134.ст.2, и чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13,132/14, 145/14, 83/18, 31/19), чл.3.,чл.28.и чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.18/2016), издаје:

## **РЕШЕЊЕ О ОДОБРОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА**

**ОДОБРАВА СЕ инвеститорима Ненаду Бошковићу, из -----, Улица ----- број--,** ЈМБГ -----, и Здравку Илићу из -----, Улица ----- број ----, ЈМБГ ----- **-изградња** помоћног објекта - надстрешнице, категорије „А“ класификационог броја 127141, на кат.парцели број 4868/1, 4868/3, 4868/4 КО Барајево.

### **Подаци о објекту:**

Намена објекта: помоћни објекат- надстрешница  
Габарит објекта 18,20мх6,20м  
Спратност објекта П+0  
П нето= 100,44 м<sup>2</sup>  
П бруто=112,84 м<sup>2</sup>  
Висина објекта: 3,87м  
Предрачунска вредност објекта је 890.000,00 динара.

Саставни део решења је:

1.Идејни пројекат (ИДП) који је урадио LEP IZGLED DOO, -----, Улица ----- број --, МБ -----, ПИБ -----, главни пројектант Милош Томовић дипл.инж.арх. број лиценце 300 G007 08, број техничке документације 26-1/04/19 од априла 2019.године.

1.Идејни пројекат (ИДП) се састоји од :

- 0. Главне свеске;
- 1. Пројекта архитектуре.

Предрачунска вредност објекта је 890.000,00 динара.

**Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности решења. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона о планирању и изградњи.**

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато Решење из чл.145. Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

### Образложење

Инвеститори Ненад Бошковић, из -----, Улица ----- број --, ЈМБГ -----, и Здравко Илић из -----, Улица ----- број ---, ЈМБГ ----- поднели су захтев за одобрење за извођење радова на изградњи помоћног објекта-надстрешнице, на к.п. 4868/1, 4868/3, 4868/4 КО Барајево., под бројем ROP-BAR-11313-ISAW-1/2019, Заводни број: 351-240/2019 од 01.05.2019. године. Уз наведени захтев инвеститори су приложили следећу документацију:

-Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобреном извођењу радова;

-Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;

-Доказ о уплати административне таксе РАТ;

- Идејни пројекат (ИДП) који је урадио LEP IZGLED DOO, -----, Улица ----- број --, МБ -----, ПИБ -----, главни пројектант Милош Томовић дипл.инж.арх. број лиценце 300 G007 08, број техничке документације 26-1/04/19 од априла 2019.године.

Идејни пројекат (ИДП) се састоји од :

- 0. Главне свеске;
- 1. Пројекта архитектуре.

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће:

- Извод из листа непокретности број 4711 за КО Барајево.

-Допринос за уређење грађевинског земљишта и по акту Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда број 26037/6-03 од 9.05.2019. године износи 814.169,00 динара. Инвеститори су се определили да обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта плате једнократно, чиме стичу право на умањење доприноса од 40%. Уколико инвеститори изврше уплату доприноса у року од 15 дана а најкасније до 24.05.2019 год. умањени допринос за уплату износи 488.502,00 динара (814.169,00 динара x 0,60).

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи, чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 136. Закона о општем управном поступку. Републичка административна такса, наплаћена је у складу са тарифним бројем 1 и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.Гл.РС“ 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/2010, 50/2016, 61/2017, 50/2018 и 95/2018).

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема, Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени поступак из

грађевинске области I. Жалба се предаје другостепеном органу електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре Републике Србије. Поднесак жалбе се таксира са 470,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви.

*Шеф одсека:*

*дипл.инж.арх.Нада Обрадовић*

*Начелник одељења*

*дипл.грађ.инж. Оливера Ћамиловић*