

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за обједињену процедуру
ROP-BAR-14638-ISAW-1/2018
Број:351-304/2018
Датум: 06.06.2018.године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112, факс:8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора Славка Илића из ----, ул. ---- бр. --, ЈМБГ: ----, чији је пуномоћник "ЛЕП ИЗГЛЕД" д.о.о. ----, ул. ---- бр. --, ПИБ-----, МБ-----, на основу члана 8ђ, члана 136. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14), члана 28. и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" број 18/2016) и Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево ("Сл. лист града Београда бр. 111/2016) издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

I ОДОБРАВЕ СЕ инвеститору СЛАВКУ ИЛИЋ из ----, ул. ---- бр. ---, извођење радова на изградњи економском објекта, на кат. парц.бр.----- КО Вранић.

Подаци о објекту:

Намена објекта: економски
Тип објекта: слободно-стојећи објекат
Димензије објекта: 26,00м x 12,00м
Спратност објекта: П+О
Нето површина објекта :299,80м²
Бруто површина објекта:312,00м²
Површина под објектом :312,00м²
Спратна висина:3,50м²
Категорија објекта:"А"
Класификациона ознака:127141

II Саставни део овог решења је Идејни пројекат, који се састоји од Главне свесекe и Пројекта архитектуре, урађен од стране Друштва за пројектовање, грађевинарство и услуге "ЛЕП ИЗГЛЕД" ДОО ЛАЗАРЕВАЦ, потписан и оверен од стране главног пројектанта Милоша Томовића, дипл.инж.арх. лиценца број 300 G007 08.

III НАПОМЕНА: у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл. 8ђ поменутог Закона.

Образложење

Инвеститор Славко Илић из -----, ул. ----- бр. ----, обратио се дана 30.05.2018. године, преко пуномоћника "ЛЕП ИЗГЛЕД" д.о.о. Лазаревац, ул. ----- бр. ----, захтевом број ROP-BAR-14638-ISAW-1/2018, заводни број:351-304/2018 за издавање решења о одобреном извођењу радова на изградњи економском објекта на кат. парц.бр. ----- КО -----.

Уз захтев инвеститор је приложио следеће доказе:

- пуномоћје оверено дана 21.02.2018. године код Јавног бележника Вере Проле-Калаба и заведено под УОП:-I:704-2018;
- Идејни пројекат са Главном свеском и пројектом архитектуре;
- признаницу на име уплате накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- признаницу на име уплате републичке административне таксе у износу од 1.280,00 динара;

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова овај орган је прибавио следеће доказе:

- извод из листа непокретности број ----- за кат.парц.бр.----- КО Вранић;
- обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Ј.П., Сектор за грађевинско земљиште, број: 32279/6-03 од 05.06.2018. године, којим је утврђено да у складу са чл. 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Службени лист града Београда" број 2/15, 16/15, 74/15 и 36/17) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за производне и складишне објекте, односно за економске објекат-гаража за пољопривредне машине, нето површине 299,80м².

Увидом у приложену документацију утврђено је да су испуњени услови за издавање траженог одобрења, прописани чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/15, 96/2016 и 120/2017), па је сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи и члана 102. и 104. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" број 18/2016) одлучено као у диспозитиву решења.

Републичка административна такса у висини од 1.280,00 динара наплаћена је по тарифном броју 165. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС" број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 35/10, 50/11, 79/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 114/15, 50/16, 61/17, 113/17 и 3/2018).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, Градској управи града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступка и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу. Поднесак жалбе се таксира са 460,00 динара републичке административне таксе.

доставити:

- Сходно чл. 138. ст. 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу;
- инвеститру;
- грађевинској инспекцији Градске општине Барајево;
- Служби за катастра непокретности Барајево;
- архиви.

ШЕФ ОДСЕКА
Драгана Савић дипл. инж. арх.

НАЧЕЛНИЦА ОДЕЉЕЊА
Оливера Ђамиловић дипл.инж.грађ