

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

Градска општина Барајево

Управа градске општине Барајево

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-BAR-16117-CPA-1/2018

Заводни број: 351-328/2018

14.06.2018. год.

Барајево, Ул. светосавска 2

Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву Добриле Љубић из Београда, ул. _____ бр. __, поднетом преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. из Лазаревца, а на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ

МЕЊА СЕ Решење Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Општине Барајево бр. 351-515/81 од 21.07.1981. године, тако да гласи

ОДОБРАВА СЕ ИЗГРАДЊА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА на кат. парц. број 5938 КО Барајево (по новом премеру, што одговара кат. парцели бр. 209/5 КО Бождаревац по старом премеру) инвеститору **ДОБРИЛИ ЉУБИЋ** из Београда, ул. _____ бр. __.

Подаци о стамбеном објекту:

Габарит објекта: м 10,96х 8,56м

Спратност објекта: П+1

Саставни део овог решења је техничка документација за стамбену зграду коју је сачинило пројектни биро „МАРЛЕС“ из Марибора.

Планирана инвестициона вредност радова стамбеног објекта у време израде пројекта у јулу 1981. год износила је 1.532.851,00 динара

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Радови на изградњи објекта се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Образложење

Решењем Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Општине Барајево бр. 351-515/81 од 21.07.1981. године, одобрена је изградња стамбене зграде инвеститору Томиславу Љубићу из Урошевца, на кат. парц. број 209/5 КО Бождаревац.

Поднеском бр. ROP-BAR-16117-CPA-1/2018 од 12.06.2018. год. овом Одељењу се обратила овлашћено лице Зора Милосављевић из Лазаревца, као пуномоћник за подношење захтева, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре поднела је захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-515/81 од 21.07.1981. године, ради промене имена инвеститора.

Уз захтев, странка је приложила:

- Препис листа непокретности број 5380 КО Барајево
- Решење II основног суда у Београду, Посл. бр. 2-О. 2493/14 од 12.09.2014. године
- Решење бр. 351-515/81 од 21.07.1981. године
- Решење РГЗ-А бр. 952-01-3-2/98-229 од 17.11.1998. године
- Овлашћење
- Накнада за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара

Увидом у приложену документацију констатовано је да исти испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи и члана 136. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 54/2008, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/2011, 55/12, 93/12, 97/13, 57/14 и 45/15) је наплаћена на захтев путем уплатнице

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Града Београда, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, у року од 8 дана од дана пријема Решења, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.

Поднесак жалбе се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститору,
- ранијем инвеститору,
- грађевинској инспекцији,
- архиви.

Обрађивач,

дипл.правник Александар Веселиновић

Начелник Одељења,

дипл. инж. грађ. Оливера Ђамиловић