

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске
и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета ЦЕОП:ROP-BAR-16599-ISAW-1/2019,
Заводни број: 351-351/2019
Датум: 18.06.2019.год.
Барајево, Улица светосавска број 2
Телефон: 8301-382; 8302-115/116
Факс:8302-444
urb.lok2@barajevo.org.rs

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву Основне школе „Кнез Сима Марковић“, -----, Улица ----- број ----, МБ -----, ПИБ ----- преко пуномоћника правног лица БАШ ЧЕЛИНГ ДОО, -----, ----- број -----, МБ -----, ПИБ -----, и овлашћеног лица Весне Ђорђевић, -----, ----- број -----, ЈМБГ -----, за издавање решења о одобреном извођењу радова, а на основу чл.8ђ., чл. 134.ст.2, и чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13,132/14, 145/14, 83/18, 31/19), чл.3.,чл.28.и чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ Основној школи „Кнез Сима Марковић“, -----, Улица ----- број --- -, МБ -----, ПИБ ----- извођење радова на инвестиционом одржавању зграде основне школе на кат.парцели број 5346/1 КО Барајево- инвестиционо одржавање ученичког простора.

Подаци о објекту:

Намена објекта: зграда основне школе категорије В, класификационе ознаке 126321

Спратност објекта П+1

П бруто површина објекта 1979,00 м²

П нето површина објекта 1134,00м²

Површина за инвестиционо одржавање 129,00 м²

Предрачунска вредност радова је 2.272.311,10 динара.

Саставни део решења је:

1.Идејни пројекат (ИДП) који је урађен од стране Друштва за инжењеринг, пројектовање и извођење радова БАШ ЧЕЛИНГ ДОО, -----, ----- број -----, број 1532-05/19 од 27.05.2019. године.

– Главни пројектант Весна Ђорђевић, дипл.инг.грађ., лиценца број 311 J581 10;

1.Идејни пројекат (ИДП) се састоји од :

- 0. Главне свеске;
- 1. Пројекта архитектуре.

Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од три године од дана правоснажности решења.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато Решење из чл.145. Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Инвеститор Основна школа „Кнез Сима Марковић“, -----, Улица ----- број ---, МБ -----, ПИБ ----- преко пуномоћника правног лица БАШ ЧЕЛИНГ ДОО, -----, ----- број -----, МБ-----, ПИБ -----, и овлашћеног лица Весне Ђорђевић, -----, ----- број ---, ЈМБГ -----, поднела је захтев за издавање решења о одобреном извођењу радова на инвестиционом одржавању зграде основне школе која се налази на кат.парцели број 5346/1 КО Барајево, ROP-BAR-16599-ISAW-1/2019, заводни број: 351-351/2019 од 15.06.2019. године.

Уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобреном извођењу радова;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- Доказ о уплати административне таксе РАТ;
- Идејни пројекат (ИДП) који је урађен од стране Друштва за инжењеринг, пројектовање и извођење радова БАШ ЧЕЛИНГ ДОО, -----, ----- број -----, Број 1532-05/19 од 27.05.2019. године.

Идејни пројекат (ИДП) се састоји од :

- 0. Главне свеске;
- 1. Пројекта архитектуре.

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило Извод из Листа непокретности број 6041 за КО Барајево.

На основу члана 11. Одлуке о утврђивању допринос за уређивање грђевинског земљишта („С.лист града Београда, број 2/2015, 16/2015, 74/2015, 36/2017,50/2018, 118/2018) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини.

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи, чл.29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 136. Закона о општем управном поступку. Републичка административна такса, наплаћена је у складу са тарифним бројем 1 и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гл.РС“ 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/16, 61/17, 50/18, 95/18, 38/19).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема, Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, Одељењу за другостепени поступак из грађевинске области I. Жалба се предаје другостепеном органу електронским путем преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре Републике Србије. Поднесак жалбе се таксира са 480,00 динара републичке административне таксе.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви.

Шеф одсека:

дипл.инж.арх.Нада Обрадовић

Начелник одељења

дипл.грађ.инж. Оливера Ћамиловић