

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-1694-ISAW-1/2018
Број:351-37/2018
Датум:02.02.2018 године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **МИОДРАГА ТАШИЋА ЈМБГ**, поднешеног преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. МБ ПИБ из Лазаревца, ул.Милована Лазаревића бр.2, а на основу Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево (Сл. лист Града Београда бр.111/2016) члана 8ђ. члана 136. и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), и члана 28 и 29, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

ОДОБРАВА **СЕ** инвеститору **МИОДРАГУ ТАШИЋУ ЈМБГ**,ул..... бр.....Барајево изградња помоћног објекта-гараже и три оставе, на катастарској парцели 4762/5 К.О.Барајево.Категорија објекта је“А“ класификациона ознака 127141.

Податци о објекту:

Спратност објекта: П+0
Намена објекта: гаража и 3 оставе
Категорија објекта: А
Класификациона ознака: 127141
Димензија објекта: 13,65м x 7,85м
Површина нето: 95,41 м²
Површина бруто: 107,15 м²
Висина објекта: h= 5,81 м
Саставни део овог решења су:

- Идејни пројекат за одобрење извођења радова урађен је од стране Друштва за пројектовање, грађевинарство и услуге "ЛЕП ИЗГЛЕД" д.о.о. ул. Милована Лазаревића бр.2, Лазаревац.

Одговорно лице пројектанта Зора Милосављевић, дипл. полит.

Главни пројектант за израду идејног пројекта за извођење радова по члану 145.- Милош Томовић, дипл. инж. арх. са лиценцом бр.300 G007 08.

Предрачунска вредност радова **2.150.000,00** динара.

Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења. Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова, у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издато Решење из чл.145. Закона о планирању и изградњи,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Поднеском бр. ROP-BAR-1694-ISAW-1/2018 Број: 351-37/2018. од 25.01.2018 год. овом Одељењу обратио се инвеститор **МИОДРАГ ТАШИЋ ЈМБГ**.....,ул..... бр.....,Барајево **поднешеног преко пуномоћника**, Друштва за пројектовање, грађевинарство и услуге"ЛЕП ИЗГЛЕД"д.о.о.ул.Милована Лазаревића бр.2,Лазаревац, и поднео захтев овом Одељењу за изградњу помоћног објекта-гараже и три оставе.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

-Доказ о уплати накнаде за СЕОР.

-Доказ о уплати административне таксе РАТ

-Сагласност УОП-I:2887-2017

-Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова-УОП– II:310-2018.-Барајево

-Идејни пројекат и Главна свеска идејног пројекта

-У поступку обраде предмета одељење је прибавило:

Извод из листа непокретности број 4553 КО Барајево и одговор на захтев за обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.6038/6-03 од 02.02.2018

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05,101/05,5/09,35/10,50/11,70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору,

грађевинској инспекцији Г.О.Барајево,

служби за катастар непокретности Барајево,

архиви.

Обрађивач :

дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења:

Оливера Ћамиловић,дипл.инж.грађ.