

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-21776-CPI-1/2017
Број:351-597/2017
Датум:04-08-2017 године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, Одсек за спровођење обједињене процедуре, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED] у Одељењу за планирање инвестиције и развој ГО Барајево, а на основу Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево « Сл. лист Града Београда бр.111/2016) члана 8ђ. члана 134.ст.2 и члана 135. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана.3, члана 17,19, 20, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15 и 96/2016), као и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

РЕШЕЊЕ О
ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору ГО Барајево, [REDACTED] изградња јавног објекта - капеле на гробљу у Лисовићу, класификационог броја 127223, категорије „В“ на кат.парц.1067 КО Лисовић, препис листа непокретности бр. 1853.

Податци о објекту:

Габарит објекта:16,1м x 9,6м

Спратност објекта:П+0

Висина објекта:5,61м

Бруто површина објекта:154,26м²

Нето површина објекта:136,93 м²

Површина под објектом:154,26 м²

Саставни део овог решења су:

- Извод из пројекта који је потписао и оверио главни пројектант дипл.инж. арх. Милош Томовић лиценца бр. 300 G007 08 и одговорно лице вршиоца техничке контроле дипл.инж.грађ.Марија Томашевић лиценца бр.310 5455 03 .

- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране Друштва за пројектовање грађевинарство и услуге « ЛЕП ИЗГЛЕД « из Лазаревца, који је потписао одговорно лице пројектаната дип. полит.Зора Милосављевић.

-Техничку контролу Пројекта за грађевинску дозволу урадио је Привредно друштво за пројектовање, консалтинг процене обраду података „ QUADRO designing „из Лазаревца,

коју је потписало одговорно лице вршилаца техничке контроле Марија Томашевић лиценца дипл.инж. арх. Милош Томовић.

-Локацијски услови издати од Одељења за урбанизам,грађевинске и комуналне послове ГО Барајево,Одсек за спровођење обједињене процедуре ROP-BAR-15358-LOC-1/2017,заводни бр.350-104/2017 од 21-06-2017 године

Предрачунска вредност радова 6.000.000,00 динара.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта,односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.

Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта,осам дана пре почетка извођења радова, у складу са чланом 148.Закона о планирању и изградњи.

НАПОМЕНА:У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ Закона о планирању и изградњи.

Образложење

Поднеском бр. ROP-BAR-21776-CPI-1/2017, заводни бр. 351-597/2017 од 21-07-2017 године овом Одељењу обратио се инвеститор, ГО Барајево, [REDACTED]

[REDACTED] запослене у Одељењу за планирање инвестиције и развој ГО Барајево и поднео захтев овом Одељењу за изградњу јавног објекта - капеле на гробљу у Лисовићу.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

-Извод из пројекта

-Пројекат за грађевинску дозволу који се састоји из:

Главне свеске коју је потписао и оверио главни пројектант дипл.инж. арх. Милош Томовић лиценца бр. 300 G007 08;

Пројекат архитектуре, главни пројектант дипл.инж. арх. Милош Томовић лиценца бр. 300 G007 08;

Пројекат конструкције, главни пројектант дипл.инж. грађ. Жељко Јокић лиценца бр. 310 Н 646 09;

Пројект хидротехничких инсталација,главни пројектант дипл.инж. арх. Милош Томовић лиценца бр. 300 G007 08;

Пројекат електроенергетских инсталација,главни пројектант дип.инж. ел. Миодраг Стојковић лиценца бр. 350 0993 03 и

Елаборат енергетске ефикасности,главни пројектант дипл.инж. грађ. Жељко Јокић лиценца бр. 381 0707 13;

-Доказ о уплати накнаде за CIS

-Специјално пуномоћје бр.VIII-01-031-134 од 05-12-2016 год.

У поступку издавања грађевинске дозволе ово Одељење је прибавило следеће:

- Обрачун доприноса за уређивање грађ.земљишта бр.49491/6-03 од 02-08-2017.године од Дирекције за грађ.земљиште и изградњу Београда,Ј.П. и
- Препис листа непокретности бр. 1853 од Службе за катастар непокретности Барајево .

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и члана 135. Закона о планирању и изградњи, члана 21.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 136. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по Закону о републичким административним таксама члан 18 став 1 тачка 2 („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16) није наплаћена.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.

Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

- инвеститору,
- грађевинској инспекцији Г.О.Барајево,
- служби за катастар непокретности Барајево,
- архиви.

Начелник одељења:
дипл.инж.грађ. Оливера Ћамиловић