

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

Градска општина Барајево

Управа градске општине Барајево

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове

Број: РОП-ВАР-22332-СРА-1/2017

Заводни број: 351-611/2017

14.08.2017.год.

Барајево, Ул. светосавска 2

Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву Предрага Илића ЈМБГ _____ из Мељака, улица _____ бр. ____, поднетом преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. из Лазаревца, ул. _____ бр. ____, а на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14), чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) и 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ

МЕЊА СЕ Решење Одсека за урбанизам, комуналне и грађевинске послове Управе градске општине Барајево бр. 351-251/2008 од 22.09.2008. године, тако да гласи **ОДОБРАВА СЕ ИЗГРАДЊА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА** на катастарској парцели број 2576 КО Гунцати инвеститору **ПРЕДРАГУ ИЛИЋУ** из Мељака, улица _____ бр. ____.

Подаци о стамбеном објекту:

Габарит објекта: 10,80м x 9,05м

Спратност објекта: П+0

Саставни део овог решења је техничка документација – главна свеска за стамбену зграду, извод из пројекта, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности које је сачинило Друштво за пројектовање, грађевинарство и услуге “ЛЕП ИЗГЛЕД” д.о.о. из Лазаревца.

Одговорни пројектант Милош Томовић, дипл. инг. арх. са лиценцом бр. 300 G007 08.

Пројектована грађевинска вредност стамбеног објекта у време израде пројекта у јулу 2017. год износила је 4.300.000,00 динара

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Образложење

Решењем Одсека за урбанизам, комуналне и грађевинске послове Управе градске општине Барајево бр. 351-251/2008 од 22.09.2008. године, одобрена је изградња стамбене зграде инвеститору Предрагу Илићу из Мељака.

Зора Милосављевић као овлашћено лице пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. из Лазаревца, ул. _____ бр. ____, за подношење захтева, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре поднела је захтев за измену решења бр. 351-251/2008 од 22.09.2008. године, којим је одобрена изградња објекта у

Гунцатима, односно на кат. парцели бр. 2576 КО Гунцати, јер је дошло до измене техничке документације.

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом Зоре Милосављевић из Лазаревца.

1. Пуномоћје којим је „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. из Лазаревца, ул. _____ бр. __, овлашћен да заступа Предрага Илића из Мељака, у поступку измене грађевинске дозволе, оверено код јавног бележника под бр. УОП-П: 1630-2017 од 22.06.2017. године.
2. Накнада за ЦЕОП у износу од 3000,00 динара
3. Решење бр. 351-251/2008 од 22.09.2008. године
4. Главна свеска
5. Извод из пројекта
6. Пројекат архитектуре
7. Елаборат енергетске ефикасности
8. Препис листа непокретности бр. 1344 КО Гунцати
9. Уговор са Дирекцијом за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр. 90459/2-03 од 09.08.2017. године

Увидом у приложену документацију констатовано је да исти испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи и члана 255. и 192. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 70/2011) је наплаћена на захтев путем уплатнице

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Града Београда, у року од 8 дана од дана пријема Решења, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.

Подносак жалбе се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Обрађивач,
дипл.правник Александар Веселиновић,

Начелник одељења,
дипл.инж.грађ. Оливера Ђамиловић