

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

Градска општина Барајево

Управа градске општине Барајево

*Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове*

*Одсек за спровођење обједињене процедуре*

Број: ROP-BAR-22538-CPA-2/2018

Заводни број: 351-198/2018

16.04.2018. год.

Барајево, Ул. светосавска 2

Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву Јована Рајковића из Новог Београда, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_, поднетом преко пуномоћника Марка Јовановића из Барајева, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_, а на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, број 18/2016), доноси

## ***РЕШЕЊЕ***

### **О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ**

***МЕЊА СЕ*** Решење Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе ГО Барајево бр. ROP-BAR-22538-CPA-1/2017, заводни број 351-615/2017 од 28.07.2017. године, тако да гласи

***ОДОБРАВА СЕ ИЗГРАДЊА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА*** на кат. парц. број 46/26 КО Баћевац инвеститору **ЈОВАНУ РАЈКОВИЋУ** из Новог Београда, ул. \_\_\_\_\_ бр. \_\_.

Подаци о стамбеном објекту:

Габарит објекта: 7,63м x 6,00м

Спратност објекта: П+0

Саставни део овог решења је техничка документација за стамбену зграду коју је сачинио Архитектонско-урбанистички атеље „ЛИК“ из Београда.

Планирана инвестициона вредност радова стамбеног објекта у време израде пројекта у марту 1967. год износила је 37.901,04 динара

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Радови на изградњи објекта се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

### ***Образложење***

Решењем Секретаријата за привреду и финансије Општине Барајево бр. 351-208/75 од 29.09.1975. године, одобрена је изградња стамбене зграде инвеститору Будимки Добросављевић из Београда, на кат. парц. број 46/26 КО Баћевац.

Решењем о измени решења о одобреној изградњи Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе ГО Барајево бр. ROP-BAR-22538-CPA-1/2017, заводни број 351-615/2017 од 28.07.2017. године одобрена је изградња

инвеститору Нади Рајковић из Новог Београда, на основу промене имена инвеститора у грађевинској дозволи.

Поднеском бр. ROP-BAR-22538-CPA-2/2018 од 14.04.2018. год. овом Одељењу се обратио Марко Јовановић из Барајева, ул. \_\_\_\_ бр. \_\_, као пуномоћник за подношење захтева, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре поднео је захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр. ROP-BAR-22538-CPA-1/2017, заводни број 351-615/2017 од 28.07.2017. године, ради промене имена инвеститора.

Уз захтев, странка је приложила:

- Препис листа непокретности број 831 КО Баћевац
- Решење о наслеђивању сачињено код јавног бележника у Београду, УПП:147-2017 од 13.02.2018. године
- Решење бр. ROP-BAR-22538-CPA-1/2017, заводни број 351-615/2017 од 28.07.2017. године
- Овлашћење, оверено код јавног бележника у Барајеву бр. УОП-IV:791-2017 од 27.07.2017. године
- Накнада за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара

Увидом у приложену документацију констатовано је да исти испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи и члана 136. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 54/2008, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/2011, 55/12, 93/12, 97/13, 57/14 и 45/15) је наплаћена на захтев путем уплатнице

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове Града Београда, у року од 8 дана од дана пријема Решења, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.

Поднесак жалбе се таксира са 460,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститору,
- ранијем инвеститору,
- грађевинској инспекцији,
- архиви.

**Обрађивач,**

*дипл.правник Александар Веселиновић*

**Начелник Одељења,**

*дипл. инж. грађ. Оливера Ђамиловић*