

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО**  
**Управа градске општине Барајево**  
**Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове**  
ROP-BAR-26044-ISAWhA-3/2018  
Број:351-724/2018  
Датум:22.11.2018године  
Барајево,улица Светосавска бр.2  
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора, „MOST EXPORT-IMPORT“ д.о.о. МБ..... ПИБ....., ул..... бр....., поднетог преко овлашћеног лица Душана Тошића из Ужица, ЈМБГ..... за издавање решења о одобреном извођењу радова на изградњи типске трансформаторске станице и део електродистрибутивне мреже, а на основу чл.8ђ., чл. 134.ст.2,и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр.72/09,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14,145/14 и 83/2018), чл.3., чл.28. и чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и члана 136.Закона о општем управном поступку («Сл.гласник РС», бр.18/2016), издаје:

### **РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА**

**ОДОБРАВА** **СЕ** инвеститору „MOST EXPORT-IMPORT“ д.о.о., ул..... бр.....-Барајево, изградња типске трансформаторске станице на к.п.2865/5 и дела електродистрибутивне мреже на к.п.3031/6 на којој се врши прикључење а све К.О.Барајево.

**Податци о објекту (трансформаторска станица):**

Намена објекта : типска трансформаторска станица 10/0,4кV 1x630kVA

Категорија објекта је “Г“

класификациона ознака 222420

Димензије објекта: 4,585x3,395m

Висина објекта: h=2,7m

Прикључак се врши на постојећу електроенергетску мрежу STS 10/0.4кV

**Податци о објекту(део електродистрибутивне мреже):**

Намена објекта : део електродистрибутивне мреже 10кV

Категорија објекта је “Г“

класификациона ознака 222410

Димензије објекта: надземно 20 m1 и подземно 10 m1.

Прикључак се врши на постојећу електроенергетску мрежу STS10/0.4кV на к.п.3031/6 К.О.Барајево

Саставни део овог решења су:

-Идејни пројекат урађен од предузећа за пројектовање и инжењеринг, „NAJDER” Ужице ул.Малише Атанацковића бр.6, Ужице.

Одговорно лице пројектанта Надежда Тошић, п.р.

Главни пројектант за израду идејног пројекта- Душан Тошић, дипл. инж. ел. Број лиценце: 350 9530 04

-Локацијски услови издати од Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове, Одсек за спровођење обједињене процедуре Градске општине Барајево ROP-BAR-26044-LOC-1/2018 заводни број 350-198/2018 год. од 26.09.2018 год.

Предрачунска вредност радова је **5.643.650.00** динара.

**Решење о одобреном извођењу радова престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од две године од дана правоснажности решења.**

**Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта, осам дана пре почетка извођења радова, у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи.**

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато Решење из чл.145 Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

### Образложење

Поднеском бр. ROP-BAR-26044-ISAWHA-3/2018 заводни број: 351-724/2018. од 19.11.2018 год. овом Одељењу обратио се инвеститор „MOST EXPORT-IMPORT“ д.о.о., ул..... бр.....-Барајево, преко овлашћеног лица Душана Тошића из Ужица, и поднео захтев за изградњу типске трансформаторске станице на к.п.2865/5 и дела електродистрибутивне мреже на к.п.3031/6 на којој се врши прикључење а све К.О.Барајево.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

1.Идејни пројекат за одобрење о извођењу радова који се састоји из:

- Главне свеске оверене од стране Главног пројектанта - дипл. инж. ел. Душана Тошића, Број лиценце: 350 9530 04

-Пројекта електроенергетских инсталација потписан и оверен од стране одговорног пројектанта дипл. инж. ел. Душана Тошића, Број лиценце: 350 9530 04

2. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе СЕОР.

3. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе РАТ.

4. Пуномоћје за подношење захтева на име Душана Тошића од 05.09.2018 год.

5. Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре, оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд бр.ЕБ-126-1/18 од 15.11.2018 године.

6. Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије

7. Доказ о одговарајућем праву на земљишту-Извод

8. Копија плана

9. Препис листа непокретности бр.4885 од 10.10.2018 год.

-У поступку обраде предмета Одељење је прибавило следеће:

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.64449/6-03 од 21.11.2018 год.

У складу са чл.11 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта («Сл.лист града Београда бр.2/15,16/15,74/15,36/17 и 50/18) допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за производне и складишне објекте(објекат комуналне и друге инфраструктуре).

**За изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи.**

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05,101/05,5/09,35/10,50/11,70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Подносак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

**Решење доставити:**

-инвеститору,  
грађевинској инспекцији Г.О.Барајево,  
служби за катастар непокретности Барајево,  
архиви.

Обрађивач :  
дипл.инж.арх.Небојша Симић

**Начелник Одељења:**  
дипл.инж.грађ.Оливера Ћамиловић