

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

Градска општина Барајево

Управа градске општине Барајево

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове

Број: ROP-BAR-29190-ISAWA-4/2018

Заводни број: 351-772/2018

24.12.2018. год.

Барајево, Ул. светосавска 2

Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву Предрага Радивојевића ЈМБГ _____ из Суботице, ул. _____ бр. __, чији је пуномоћник Лука Аћимовић из Суботице, ул. _____ бр. __, а на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14, 83/18), чл. 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и 136. Закона о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ

МЕЊА СЕ Решење Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево бр. ROP-BAR-29190-ISAWNA-2/2018, заводни број 351-632/2018 од 16.10.2018. године, тако да гласи

ОДОБРАВА СЕ ИЗГРАДЊА ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА- ГАРАЖЕ са прикључком на електромрежу на кат. парц. број 1637/3 КО Вранић инвеститору **ПРЕДРАГУ РАДИВОЈЕВИЋУ** из Суботице, ул. _____ бр. __.

Подаци о помоћном објекту:

Габарит објекта: 7,50m x 6,50m

Спратност објекта: П+0

Висина објекта: 4,71m

Површина под објектом: 48,75m²

Бруто површина објекта: 48,75m²

Нето површина објекта: 40,80m²

Саставни део овог решења је техничка документација – главна свеска за помоћни објекат и пројекат архитектуре које је сачинио „STUDIO HERC LP“ д.о.о. за пројектовање и инжењеринг из Суботице и локацијски услови издати од стране овог Одељења под бројем ROP-BAR-34862-LOCH-2/2018 од 06.12.2018. године..

Одговорни пројектант Лука Аћимовић, дипл. инг. арх. са лиценцом бр. 300 1936 03.

Инвестициона вредност изведених радова помоћног објекта у време израде пројекта у 2018. год износила је 346.000,00 динара

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Образложење

Решењем Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево бр. ROP-BAR-29190-ISAWHA-2/2018, заводни број 351-632/2018 од 16.10.2018. године, одобрено је извођење радова на изградњи помоћног објекта инвеститору Предрагу Радивојевићу из Суботице.

Лука Аћимовић из Суботице као овлашћено лице за подношење захтева, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре поднео је захтев за измену решења о одобреном извођењу радова бр. 351-632/2018 од 16.10.2018. године, којим је одобрена изградња објекта у Вранићу, односно на кат. парцели бр. 1637/3 КО Вранић, јер је дошло до измене техничке документације, услед одустанка од прикључка на електромеру преко постојећег стамбеног објекта, већ је предвиђен самосталан прикључак на јавну дистрибутивну мрежу.

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом Луке Аћимовића из Суботице.

1. Пуномоћје којим је Лука Аћимовић из Суботице, овлашћен да заступа Предрага Радивојевића из Суботице у поступку измене грађевинске дозволе.
2. Накнада за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара
3. Решење бр. 351-632/2018 од 16.10.2018. године
4. Главна свеска
5. Пројекат архитектуре
6. Препис листа непокретности бр. 787 КО Вранић
7. Потврда Дирекције за грађевинско земљиште и изградњу Београда Ј.П. бр. 57669/5-06 од 17.10.2018. године

Увидом у приложену документацију констатовано је да исти испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи и члана 136. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама («Сл. гласник РС», број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 70/2011) је наплаћена на захтев путем уплатнице

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове Града Београда, у року од 8 дана од дана пријема Решења, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.

Подносак жалбе се таксира са 460,00 динара административне таксе.

*Обрађивач ,
дипл.правник Александар Веселиновић,*

*Начелник Одељења,
Оливера Ђамиловић, д.и.г.*