

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
Управа градске општине Барајево  
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове  
Одсек за обједињену процедуру  
Број: РОР-ВАР-29852-ІSAW-3/2017  
Бр.351-550/2017

14.07.2017. године

Барајево, ул. Светосавска број 2, соба број 3  
Тел. 8302-115/112, 8301-382, Факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-  
Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **ДРАГАНА ЛАЗАРЕВИЋА**, ул..... бр....., Раковица–Београд, **ЈМБГ**.....поднетог преко пуномоћника, **Небојше Стефановића ЈМБГ**.....ул..... бр.....-Нови Београд, за издавање Решења о одобреном извођењу радова, а на основу чл.8ђ., чл. 134.ст.2, и чл. 145. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС», бр.72/09,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), чл.3.,чл.28. и чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:

## РЕШЕЊЕ О ОДОБРОНОМ ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

**ОДОБРАВА СЕ извођење радова на изградњи помоћног објекта-хидрофорска кућица, инвеститору ДРАГАНУ ЛАЗАРЕВИЋУ, ул..... бр....., Раковица–Београд, ЈМБГ....., на локацији у Шиљаковцу, на кат.парцели број 1018/5 КО Шиљаковац.**

### Податци о објекту:

Габарит објекта:2,00м x 2,00м

Намена објекта: помоћни објекат-кућица за хидрофорско постројење

Спратност објекта: Пр+0

Категорија објекта: А

Класификациона ознака:127141

Бруто површина:4,00м<sup>2</sup>

Нето површина: 2,56м<sup>2</sup>

Висина слемена:3,37м

Саставни део решења је:

**1. Идејни пројекат који се састоји од Главне свеске,пројекта архитектуре који је урадио биро за пројектовање и израду техничке документације,„DESIGN N“ ул.Станка Тишме бр.71А,Батајница,Земун.**

-Одговорно лице пројектанта је Ненад Бабић- ПР.

Главна свеска за одобрење о извођењу радова потписана и оверена печатом личне лиценце од стране главног пројектанта: - дипл.инж.арх.Небојша Стефановић лиценца бр.300 F858 08

Пројекат за издавање решења о одобреном извођењу радова садржи и :

-Пројекат архитектуре, одговорни пројектант дипл.инж.арх.Небојша Стефановић лиценца бр.300 F858 08

-Пројекат електроенергетских инсталација, одговорни пројектант дипл.инж.ел.Мецид Рагиповић лиценца бр.350 Б322 05

Предрачунска вредност објекта је **299.721,50** динара из јун 2017.године.

**Инвеститор је дужан да органу који је издао решење о одобреном извођењу радова пријави почетак грађења објекта,осам дана пре почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148.Закона о планирању и изградњи.**

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато Решење из чл.145. Закона о планирању и изградњи, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

### Образложење

Инвеститор **ДРАГАНУ ЛАЗАРЕВИЋУ**, ул..... бр....., **Раковица**–Београд, **ЈМБГ**....., на локацији у Шиљаковцу, на кат.парцели број 1018/5 КО Шиљаковац, поднео је захтев за одобрење за извођење радова на изградњи помоћног објекта, на локацији у Шиљаковцу-Барајево, на кат.парцели број 1018/5 КО Шиљаковац, под бројем **ROP-BAR-29852-ISAW-3/2017** заведен под Бр.351-550/2017 од 07.07.2017, уз наведени захтев инвеститор је приложио следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП за издавање решења у складу са чланом 145 закона
- Доказ о уплати административне таксе за издавање решења у складу са чланом 145 закона
- Услови за пројектовање и прикључење на систем електричне енергије
- Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре.
- Локацијски услови
- Овлашћење
- Техничку документацију: Идејни пројекат-Главну свеску,Пројекат Архитектуре;Пројекат електроенергетских инсталација, Технички опис и попис радова
- Пуномоћје за подношење захтева
- Лист непокретности

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће: Обрачун доприноса за уређивање грађ.земљишта бр.44800/6-03 од 10.07.2017.године Дирекције за грађ.земљиште и изградњу Београда,Ј.П.

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку

Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама ( „Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05,5/09, 35/10,50/11, 70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

**Решење доставити:** инвеститору, грађевинској инспекцији Г.О.Барајево, служби за катастар непокретности Барајево, архиви.

Обрађивач :  
дипл.инж.арх.Небојша Симић

**Заменик Начелника управе:**  
дипл.прав.Тихомир Јелић