

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
ROP-BAR-32650-CPA-1/2017
заводни број: 351-865/2017
Датум: 27.10.2017. године
Барајево, улица Светосавска бр.2
Телефон: 8301-382, 8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево, решавајући по захтеву Биљане Божиновић из -----, -----, ул. -----
----- ЈМБГ: -----, чији је пуномоћник Марко Јовановић из -----, ул. -----
-----, на основу члана 141. Закона и планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/2009; 81/2009; 24/2011; 121/2012; 42/2013; 50/2013; 98/2013; 132/2014 и 145/2014"), члана 25. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" број 113/2015 и 96/2016) и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС" бр. 18/2016), дана 27.10.2017. године, доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ

МЕЊА СЕ Решење општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове општине Барајево број 351-288/84 V.01 од 26.04.1984. године.

ОДОБРА СЕ ИЗГРАДЊА СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА на кат. парц.бр.----- КО Баћевац, инвеститору Биљани Божиновић из -----ул. -----.

Подаци о стамбеном објекту:

Габарит објекта: 6,60м x 5,60м

Спратност објекта: По+П

Саставни део овог решења је техничка документација за стамбену зграду коју је сачинила Радна организација за пројектовање "НАЏ STAN" Београд,

Планирана инвестициона вредност радова стамбеног објекта у време израде пројекта у августу месецу 1981. године износила је 983.583,00 динара.

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Радови на изградњи објекта се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Образложење

Решењем општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове општине Барајево број 351-288/84 V.01 од 26.04.1984. године, одобрена је изградња стамбене зграде инвеститору Романдић Милу из -----, на кат. парц.бр. ----- Баћевац.

Захтевом, за измену решења о грађевинској дозволи број 351-288/84 V.01 од 26.04.1984. године, ради промене имена инвеститора, преко Централног информационог система поднеском број ROP-BAR-32650-CPA-1/2017 од 20.10.2017. године, преко пуномоћника, овом Одељењу обратила се Биљана Божиновић из -----, ул. -----.

Уз захтев странка је приложила:

- препис листа непокретности број 2184 К.О. Баћевац;
- Геодетски снимак:
- Решење број 351-288/84 V.01 од 26.04.1984. године;
- Уговор о продаји непокретности -----, оверен дана 24.08.2017. године пред Јавним белжником Милијаном Милосављевић из Сопота;
- Оставинско решење Другог основног суда у Београду Посл.бр. ----- од 30.09.2016. године ;
- Пуномоћје заведено под -----, оверено дана 17.10.2017. године пред Јавним бележником Вером-Проле Калаба;
- Накнада за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара;
- Накнаду на име републичке административне таксе у износу од 1.100,00 динара.

Увидом у приложену документацију утврђено је да иста испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи и члана 136. закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл.гласник РС" број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 54/2008, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 97/13, 57/14, 45/15, 83/2015, 112/2015, 50/2016 и 61/2017) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда у року од 8 (осам) дана од дана пријема решења .

Жалба се предаје преко овог органа или непосредно другостепеном органу.Подносак жалбе се таксира са 460, 00 динара административне таксе.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Оливера Ћамиловић дипл.инж. грађ.

