

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за обједињену процедуру
Број:ROP-BAR-34089-CPI-2/2017
Заводни број:350-284/2017
03.05.2017. године,Барајево, ул. Светосавска број 2, соба број 3
Тел. 8302-115/112, 8301-382 Факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове-Одсек за обједињену процедуру Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора МИОДРАГА МИТРОВИЋА ЈМБГ из Београда, ул..... бр.....,а преко пуномоћника „ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. ПИБ и МБ ул.Милована Лазаревића бр.2, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-производна хала, а на основу чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи(„Сл.гласник РС“ бр.72/09,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13-одлука УС,50/13-одлука УС,98/13-одлука УС,132/14 и 145/14) , чл. 16.,17,18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем(„Сл.гласник РС“ бр.113/2015), и члана58. став 2. и 210. Закона о општем управном поступку («Сл. лист СРЈ», бр. 33/97, 31/01 и«Сл.гласник РС», бр.30/2010), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора МИОДРАГА МИТРОВИЋА ЈМБГ из Београда, ул..... бр.21, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-производна хала, на локацији у Вранићу-Барајево, кат.парцела бр.2442/1 КО Вранић,због **формалних разлога.**

Образложење

Инвеститор МИОДРАГ МИТРОВИЋ ЈМБГ из Београда, ул..... бр.....,преко пуномоћника,“ЛЕП ИЗГЛЕД“ д.о.о. из Лазаревца, поднео је дана 13.04.2017. године преко ЦИС-а,овом Одељењу захтев под бр. ROP-BAR-34089-CPI-2/2017,заведен на писарници овог органа дана 18.04.2017.године под бр. 350-284/2017 године за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-производна хала, на локацији у Барајеву на кат.парцели бр.2442/1 КО Вранић.

Уз захтев је достављена следећа документација: Потврда о пријему захтева,Извод из пројекта за грађевинску дозволу;Пројекат за грађевинску дозволу-архитектура;главна свеска;Пуномоћје за подношење захтева за грађевинску дозволу;доказ о уплати административних такси и доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.,Геомеханички елаборат,Пројекат пејзажне архитектуре,Пројекат електроенергетских инсталација,Пројекат хидротехничких инсталација,Одредбом чл. 135. Закона о планирању и изградњи прописано је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл.135.овог закона;који достави пројекат за грађевинску дозволу; и који је доставио доказе прописане подзаконским актом којим се ближе уређује садржина и начин издавања грађевинске дозволе ,који је платио одговарајуће административне таксе,као и извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе потписан и оверен печатом личне лиценце од стране главног пројектанта.

Одредбом чл.16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре у

електронској форми („Сл.гласник РС“,бр.113/15), прописано је да се поступак за издавање грађевинске дозволе покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Одредбом чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре у електронској форми („Сл.гласник РС“,бр.113/15),прописано је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву,односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву;да ли је подносилац захтева лице које може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом;да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке; да ли је приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе одн.накнаде,**да ли су подаци наведени у изводу из пројекта,који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе,у складу са издатим локацијским условима.**

Чланом 18.наведеног правилника прописано је да ако надлежни орган утврди да нису испуњени формални услови прописани чл.17. надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од 5 радних дана од дана подношења захтева уз навођење недостатака.

Поступајући у складу са напред наведеним члановима Правилника а на основу увида у поднети захтев и приложену документацију ово Одељење се упустило у проверу испуњености формалних услова и утврдило следеће чињенично стање:

- Увидом у Извод из пројекта за издавање грађевинске дозволе констатовано је да ситуациони приказ објекта на к.п.2442/1 КО Вранић није у складу са издатим локацијским условима ROP-VAR-34089-LOC-1/2016 заводни број 350.1-34/2016 од 20.01.2017 у делу,саобраћајни приступ парцели и Услови за ограђивање парцеле.

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања,ово Одељење је утврдило да нису испуњени формални услови у смислу чл. 17 Правилника, за поступање по захтеву инвеститора МИОДРАГА МИТРОВИЋА ЈМБГ из Београда, ул..... бр..... за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-производна хала на локацији у Вранићу,па је одлучено као у диспозитиву овог закључка

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка,а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен,нити се поново плаћа административна такса.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном општинском,односно градском већу,преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања. Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Закључак доставити:подносиоцу захтева,надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрађивач
дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења
дипл.грађ.инж Оливера Ђамиловић