

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
Одсек за обједињену процедуру
Број:ROP-BAR-3595-CPI-3/2017
Заводни број:351-533/2017
11.07.2017. године,Барајево, ул. Светосавска број 2, соба број 3
Тел. 8302-115/112, 8301-382 Факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове-Одсек за обједињену процедуру
Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора “MY ARGOS”д.о.о.МБ
.....ПИБ ул..... бр.....,Лазаревац,а преко пуномоћника
D.A.STUDIO-Дарко Ђорђевић МБ ПИБ Лазаревац ул.Симе
Ровинског бр.14 , за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта а на основу
чл.8ђ и134,135,135а и 136. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС" бр.
72/09, 81/09,24/11,121/12, 42/13,50/13,98/13,132/14 и 145/14), члана17,21 и 22 Правилника о
поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. Гласник РС" бр. 113/15
и 96/2016), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора “MY ARGOS”д.о.о.МБ ПИБ
ул.Ибарски пут бр.2, за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-
супермаркета на локацији у Вранићу, кат.парцела бр.3429/1,КО Вранић, због **формалних**
недостатака.

Образложење

Инвеститор “MY ARGOS” д.о.о.МБ ПИБ
ул..... бр.....,Лазаревац,а преко пуномоћника D.A.STUDIO-Дарко Ђорђевић МБ
..... ПИБ Лазаревац ул.Симе Ровинског бр.14, поднео је дана
03.07.2017. године преко ЦИС-а,овом Одељењу захтев под бр. ROP-BAR-3595-CPI-
3/2017,заведен на писарници овог органа дана 03.07.2017.године под бр. 351-533/2017 године
за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-супермаркета на локацији у
Вранићу, кат.парцела бр.3429/1,КО Вранић. Поступајући у складу са важећим Правилником а
на основу увида у поднети захтев и приложену документацију, ово Одељење се упустило у
проверу испуњености формалних услова и утврдило следеће чињенично стање:

- Увидом у поднету документацију и на основу дописа дирекције за грађевинско
земљиште 44553/6-03 од 07.07.2017 год. констатована је неусаглашеност документације
инвеститора у делу власништва у листу непокретности(физичко лице) и инвеститора као
подносиоца захтева(правно лице).Потребно је уредити однос између власника земљишта
и подносиоца захтева. Уз захтев из става 1.Члана 16. прилаже се и под тачком 2.уговор
између инвеститора и финансијера, ако је закључен, Чл.16 Правилника о поступку
спровођења обједињене процедуре електронским путем("Сл. Гласник РС" бр. 113/15 и
96/2016).

На основу напред утврђеног и наведеног чињеничног стања,ово Одељење је утврдило да

нису испуњени формални услови у смислу Чл. 17. Правилника, за поступање по захтеву инвеститора “MY ARGOS” д.о.о.МБ ПИБ ул..... бр....., за издавање грађевинске дозволе за изградњу пословног објекта-супермаркета на локацији у Вранићу, па је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе нов усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања. Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрађивач

дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења

дипл.грађ.инж.Оливера Ђамиловић