

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД – ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
Управа градске општине Барајево  
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове  
Одсек за обједињену процедуру  
Број:ROP-BAR-38074-CPI-2/2019  
Заводни број:351-93/2019  
27.02.2019 године Барајево, ул. Светосавска број 2, соба број 3  
Тел. 8302-115/112, 8301-382 Факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове-Одсек за обједињену процедуру Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву **ЉУБИЦЕ ЈАЊИЋ ЈМБГ**..... ул..... бр....., поднетог преко пуномоћника физичког лица Драгане Зечевић ЈМБГ ..... из ..... ул..... бр....., за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на к.п.2007/2 К.О. Барајево, а на основу чл. 8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“бр.72/09,81/09,64/10,24/11,121/12,42/13-одлукаУС,50/13-одлука,УС,98/13-одлука УС,132/14,145/14 и 83/2018), чл.17 и чл.18 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.113/2015 ,96/2016 и 120/2017), чл.29. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ бр.72/18) и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016), доноси:

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев инвеститора **ЉУБИЦЕ ЈАЊИЋ** ул..... бр....., за издавање решења о грађевинској дозволи на изградњи стамбеног објекта на к.п.2007/2 К.О. Барајево, због непостојања услова за вођење поступка.

## Образложење

Инвеститор **ЉУБИЦА ЈАЊИЋ** ул..... бр....., поднела је дана 24.02.2019. године преко ЦИС-а,овом Одељењу захтев под бр. ROP-BAR-38074-CPI-2/2019,заведен на писарници овог органа дана 25.02.2019.године под бр. 351- 93/2019 године за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта и септичке јаме на к.п.2007/2 К.О. Барајево .

Чланом 28. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“,бр.113/2015 и 96/2016), прописано је да се поступак за издавање решења о грађевинској дозволи покреће подношењем захтева надлежном органу кроз ЦИС.

Уз захтев инвеститор је поднео следећу документацију:

-Пројект за грађевинску дозволу, који се састоји из:

1.Главне свеске оверене од стране главног пројектанта дипл. инж.арх.Драгане Зечевић, број лиценце 300 1982 03

-Пројекта архитектуре, потписан и оверен од стране одговорног пројектанта дипл. дипл. инж.арх.Драгане Зечевић, број лиценце 300 1982 03

-Извод из пројекта за грађевинску дозволу који је израдио Предузеће за пројектовање, извођење и надзор „**МКИнжењеринг**“д.о.о.-Ивањица, ул.Јаворска б.б., потписан и оверен од стране главног пројектанта: дипл. инж.арх.Драгане Зечевић, број лиценце 300 1982 03.

2.Елаборат енергетске ефикасности, потписан и оверен од стране одговорног пројектанта дипл. инж.арх.Драгана Зечевић, број лиценце 3810659 13.

3. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе СЕОР.

4. Доказ о уплати административне таксе за издавање грађевинске дозволе РАТ.

5. Пуномоћје на име „**МКИнжењеринг**“д.о.о.-Ивањица

6. Геодетски снимак постојећег стања

7. Техничку контролу коју је урадило предузеће „ПРВИ СЕПТЕМБАР“д.о.о.Ивањица ул.Вукадина Стојановића бр.6. коју је потписао и оверио одговорни вршилац дипл.инж.грађ.Војимир Дабовић број лиценце 310 2767 003.

У поступку издавања грађевинске дозволе ово Одељење је прибавило следеће:

-Препис листа непокретности бр.9735 КО Барајево од 25.02.2019 године.

Увидом у издат Препис листа непокретности константовано је да постоји заједничка својина на к.п. 2007/2 КО Барајево између Љубице Јањић 1/2 и Драгише Тодоровића1/2. Чланом 135. ст. 6. Закона о планирању и изградњи прописано је да се за изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица, као доказ о одговарајућем праву прилаже и одговарајућа сагласност тих лица, **потребно је да сувласник Драгиша Тодоровић да своју сагласност да Грађевинска дозвола гласи на име другог сувласника Љубицу Јањић.**

Сходно наведеном одлучено је као у диспозитиву решења.

**НАПОМЕНА:** Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема Решења, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде наведене у чл.42.став 2, тачка 3 овог правилника, већ подноси само ону документацију која је наведена у Решењу о одбацивању.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог Решења може се изјавити приговор надлежном општинском, односно градском већу, преко надлежног органа у року од три дана од дана достављања. Поднесак жалбе се таксира са 470,00 динара административне таксе.

Решење доставити: подносиоцу захтева, надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

*Обрађивач*  
*дипл.инж.арх. Небојша Симић*

*Начелник одељења*  
*дипл.грађ.инж. Оливера Ђамиловић*