

ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО

Управа Градске општине Барајево

Одељење за урбанизам,

грађевинске и комуналне послове

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број предмета: ROP-BAR-40-LOC-1/2018

Заводни број: 350-1/2018

Датум: 05.01.2018.год.

Барајево, ул. Светосавска број 2

Телефон: 8301-382; 8302-115/116 Факс:8302-444

urb.lok2@barajevo.org.rs

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе Градске општине Барајево, поступајући по захтеву Вање Максимовић, из -----, поднетог преко пуномоћника КАСА д.о.о. ----- за изградњу Спортско рекреативног објекта П+0 са два отворена базена на к.п. 1206/2 КО Барајево, на основу чл. 53а, 54, 55, 56 и 57. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС», број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/2015 и 96/16) и Уредбе о локацијским условима ("Сл.гласник РС"бр. 35/115, 114/15, 117/17) доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Вање Максимовића, из -----, за издавање локацијских услова за изградњу Спортско рекреативног објекта П+0 са два отворена базена на к.п. 1206/2 КО Барајево, категорија објекта Б- управна зграда, класификационе ознаке 122011 и Г-отворени базени, класификационе ознаке 241221 због недостатака у документацији приложеној уз захтев за издавање локацијских услова тј. садржини достављеног идејног решења.

Образложење

Вање Максимовић, из -----, преко пуномоћника КАСА д.о.о. -----, покренула је пред надлежним органом попуњавањем пријаве кроз ЦИС дана 03.01.2018. године захтев за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је поднето:

- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова;
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова;
- Идејно решење (ИДР) израђено од стране КАСА д.о.о. -----;
- Пуномоћје;

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова, прописаних чл.7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 113/15 и 96/16) и то: 1) надлежност за поступање по захтеву; 2) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење; 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде.

Чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је, ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву

прописани чл. 7. овог Правилника, надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацује закључком уз навођење свих недостатака.

Чланом 8.став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком ако локацијске услове не може да изда и због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз овај захтев, уз навођење свих недостатака.

Уз захтев је приложено идејно решење које је израдио КАСА д.о.о. -----, одговорни пројектант Мишо Симоновски, дипл.инж.арх. број лиценце 300 0539 03, а по провери да ли је исто урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења техничке контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", бр. 23/15, 77/15 и 58/16), утврђено да идејно решење садржи недостатке, који се огледају у следећем:

1.Идејним решењем није прецизно дефинисан прикључак на инфраструктуру електродистрибутивне мреже. У Идејном решењу треба имати тачно дефинисан прикључак на инфраструктуру електродистрибутивне мреже у смислу тачне предвиђене инсталисане и једновремене снаге (за сваки мерни уређај појединачно уколико их има више) као и напонског нивоа, места мерења, као и свих евентуалних специфичних потрошача ел.енергије везаних за будуће коришћење објекта .

2. Идејним решењем није прецизно дефинисан одвод отпадних вода (фекалних)-положај септичке јаме није приказан на ситуацији и није дефинисан начин на који је решен одвод воде из базена.

3.У Идејном решењу као место градње треба навести Барајево, а не као што је наведено Барајево-Рипањ (насеље Рипањ је на територији ГО Вождовац).

Имајући у виду да један од формалних услова није испуњен, а односи се на недостатке у садржини идејног решења, то наведени недостатак спречава поступање по захтеву, па је у складу са чл. 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/2015), одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из члана 8. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.113/2015 и 96/16).

Против овог закључка може се изјавити приговор Већу ГО Барајево у року од 3 дана, од дана достављања закључка, преко овог Одељења.

Закључак доставити:
Подносиоцу захтева,
Архиви и објављују се на званичној интернет страници Градске општине Барајево.

Обрађивач:

дипл.инж.арх. Нада Обрадовић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
дипл.инж.грађ.Оливера Ћамиловић