

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа градске општине Барајево
Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове
ROP-BAR-5051-ISAW-2/2018
Број:351-264/2018
Датум:22.05.2018 године
Барајево,улица Светосавска бр.2
Телефон:8301-382,8302-115, лок.112

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево-Одсек за обједињену процедуру, решавајући по захтеву инвеститора **О.Ш. КНЕЗ СИМА МАРКОВИЋ МБ.....ПИБ..... ул..... бр....., поднесеног преко пуномоћника „БАШ ЧЕЛИНГ“д.о.о.МБ..... ПИБ..... из Н.Београда ул..... бр....., а на основу Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево (Сл. лист Града Београда бр.111/2016) члана 8ђ. члана 136. и чл.145. Закона о планирању и изградњи («Сл.гласник РС»,бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), и члана 28 и 29, Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем («Сл.гласник РС» бр.113/15,96/2016 и 120/2017) и и члана 136. Закона о општем управном поступку („ Сл. гласник РС" број 18/2016), издаје:**

**РЕШЕЊЕ О ОДОБРЕНОМ
ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА**

ОДОБРАВА СЕ извођење радова на реконструкцији инсталација санитарне и хидрантске мреже школског објекта издвојеног одељења Лисовић 1- Основне школе „Кнез Сима Марковић“ Барајево у улици бр....., на к.п. 1293/1 КО Лисовић.

Податци о објекту:

Намена објекта: јавни објекат-школа
Категорија објекта: В
Класификациона ознака:126321
Спратност објекта:П+О
Нето површина објекта:173,39м²
Бруто површина објекта:217,27 м²
Саставни део решења је:

1. Идејни пројекат који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре и Пројекта Хидротехничких инсталација,које је урадило предузеће “БАШ ЧЕЛИНГ“д.о.о из Н.Београда, ул..... бр..... који је потписао главни пројектант Весна Ђорђевић, дипл.инж.грађ. лиценца број 311 J581 10.

НАПОМЕНА: У случају штете настале као последица примене техничке документације,на основу које је издато Решење из чл.145 Закона о планирању и изградњи,за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке ,за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију,вршилац техничке контроле и инвеститор сходно чл.8ђ поменутог Закона.

Образложење

Инвеститор **О.Ш. КНЕЗ СИМА МАРКОВИЋ** ул..... бр.....,а преко пуномоћника „**БАШ ЧЕЛИНГ**”д.о.о. из Н.Београда ул..... бр....., обратио се са захтевом број ROP-BAR-5051-ISAW-2/2018 Заводни број: 351-264/ 2018 од 15.05.2018, за **реконструкцију инсталација санитарне и хидрантске мреже школског објекта издвојеног одељења Лисовић 1- Основне школе „Кнез Сима Марковић“ Барајево у улици** бр....., на к.п. 1293/1 КО Лисовић.Уз наведени захтев инвеститор је приложио и следећу документацију:

- Пуномоћје за подношење захтева за издавање решења о одобреном извођењу радова
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
- Доказ о уплати административне таксе РАТ
- Идејни пројекат архитектуре
- Главну свеску
- Пројекат хидротехничких инсталација
- Локацијске услове бр.350-35/2018 од 28.03.2018 год.
- Решење о исправци техничке грешке у локацијским условима
- Услови Београдског Водовода и канализације
- Ситуациони план постојеће водоводне мреже

У поступку издавања Решења о одобреном извођењу радова ово Одељење је прибавило следеће:

- Извод из листа непокретности број 49 за кат.парц.1293/1 КО Лисовић, где је објекат преузет из земљишних књига и налази се на кат.парцели број 1293/1КО Лисовић.
- Обрачун доприноса за уређивање грађ.земљишта бр.28706/6-03 од 21.05.2018.године Дирекције за грађ.земљиште и изградњу Београда,Ј.П. у коме је наведено да инвеститор нема обавезу плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за адаптацију и реконструкцију у оквиру габарита и волумена легално изграђеног објекта без повећања укупне нето површине,као и за промену из једне намене објекта у другу намену за коју је прописан мањи износ доприноса.

Увидом у приложену документацију констатовано је да иста испуњава услове за издавање траженог одобрења па је решено као у диспозитиву на основу члана 8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи,чл.29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и члана 192. Закона о општем управном поступку.Републичка административна такса по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/03, 51/03, 61/05, 101/05,5/09, 35/10,50/11, 70/11,55/12,93/12,47/13,65/13,57/14,45/15,83/15,114/15 и 50/16) је наплаћена на захтев путем уплатнице.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог,Градској управи Града Београда- Секретаријату за инспекцијске послове, Сектору за другостепени поступак и управно-правне послове за грађевинску и урбанистичку инспекцију Градске управе града Београда, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.Поднесак жалбе се таксира са 440,00 динара републичке административне таксе.Сходно члану 138 став 2. Закона о планирању и изградњи решење о грађевинској дозволи доставља се имаоцима јавних овлашћења надлежним за утврђивање услова за пројектовање,односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу,ради информисања.

Решење доставити:

-инвеститору, грађевинској инспекцији Г.О.Барајево, служби за катастар непокретности Барајево, архиви.

Обрађивач :

дипл.инж.арх.Небојша Симић

Начелник одељења:

дипл.инж.грађ.Оливера Ђамиловић