

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД-УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО
Одељење за урбанизам, грађевинске
и комуналне послове
Одсек за спровођење обједињене процедуре
Број предмета:РОР -ВАР-553-ІУР-3/2019
Заводни број:351-63/2019
Датум :13.02.2019 год.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву Терзић Радета ЈМБГ----- из -----, улица ----- бр.-- ,поднетом преко пуномоћника Милосављевић Зоре из ----- на основу члана 8ђ ст.3.и 158. Закона о планирању и изградњи објеката („Сл.гласник РС»,број72/09 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 98//13, 132/14, 145/14,83/2018 и чл.45.ст.1. Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС.бр.113/15, 96/16 и 120/2017),и чл.136.Зуп-а(Сл.гласник,РС 18/2016). у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат , доноси:

РЕШЕЊЕ **о употребној дозволи**

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА стамбеног објекта –категорија А,класификациони бр.111011 инвеститору Терзић Радету из -----, улица ----- бр.--- на локацији у -----,улица ----- бр.---- на кат. парц. 618/2 КО Барајево изграђен на основу решења о одобреној изградњи број 351-328/82 од 15.04.1982 год. донетог од стране општине Барајево ,и решења о измени решења о одобреној изградњи број РОР-ВАР-553-СРА-1/2019 од 23.01.2019 заводни број:351-19/2019, издато од Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове-Одсек за спровођење обједињене процедуре.

Подаци о објекту:

Намена објекта:стамбени

Спратност :Су+П+1

Габарит објекта: 13,20 м x 10,25 м

Укупна нето површина стамбеног објекта износи :П=221,20м²

Укупна бруто површина стамбеног објекта износи:П=275,55м²

Површина под објектом износи П=121,00м²

Извођач радова на објекту:Инвеститор у сопственој режији.

Надзорни орган:Инвеститор у сопственој режији.

Саставни део решења је Елаборат геодетских радова стамбеног објекта урађен од стране Агенције „Кум“,Београд,одговорно лице ,Милорад Антић, и Извештај о прегледу изведених радова на изградњи стамбеног објекта урађен од стране Мирослава Божића ПР пројектовање и саветовање „АСБ ПРОЈЕКТ“Моравци МБ 65136660, ПИБ 111020254 са предлогом да се за наведени објекат изда решење о употребној дозволи.

О б р а з л о ж е њ е

Милосављевић Зора из-----,пуномоћник Терзић Рада из ----- , улица ----- бр.-- поднела је захтев за издавање решења о употреби стамбеног објекта,преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења (захтев је поднет 08.02.2019 године).

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа,потписани квалификованим електронским потписом Милосављевић Зоре из Лазаревца.

1.Пуномоћје којим је Милосављевић Зора из-----,овлашћена да заступа Терзић Рада из -----,улица ----- број --- у поступку прибављања употребне дозволе.

2.Решење о измени решења о одобреној изградњи стамбеног објекта број:ROP-BAR-553-CRA-1/2019 заводни бр. 351-19//2019 од 23.01.2019 год.

3. Препис листа непокретности бр. 2758 за кат. парц. бр.618/2 КО Барајево.

4.Извештај комисије о извршеном прегледу изведених радова на изградњи стамбеног објекта и изјава овлашћеног пројектанта Сање Тијанић маст линж.арх.лиценца број 300 R179 18-Председник комисије и Мирослав Божић, дипл. инж. ел.лиценца број 350 C495 05- Члан комисије да је објекат у свему изведен према одобреној техничкој документацији и да је објекат прикључен на електро мрежу са предлогом да се може издати употребна дозвола.

5.Елаборат геодетских радова.

6.Накнада за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.

7.Потврда правоснажности.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по позахтеву из чл.42 и чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158.Законом о панирању и изградњи („Сл.гласник РС „бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11,121/12, 98/13,132/14, 145/14,83/2018,па је на основу наведеног одлучено као у диспозитиву.

Административна такса тарифни број1.и 9. Закона о реубл. Адм. Таксама Сл. Гл. РС43/03,51/03,53/04,42/05,61/05,101/05,42/06,47/07,54/08,5/09,54/09,35/2010,50/2016,61/2017,50/2018 и95/2018 за захтев наплаћена је путем уплатнице у износу од 2660,00 дин.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове,Сектору за другостепени поступак и управно правне послове,грађевинску и урбанистичку инспекцију,Градске управе града Београда, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Апр-а са извршеном уплатом на име административне таксе по тарифном систему бр.6 Закона о реп.административним таксама („СлГласник РС“,бр 43/03 .51/03-исп. ,61/05, 101/05-др.закон,5/09, 54/09, 50/11,70/11 55/12, 93/12, 47/13,65/13,57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18,50/18.у износу 470,00 динара у коорист рачуна број 840-742221843-57 бр. модела 97,поз. на бр.68010 реп.адм.таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева,Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области грађевинске инспекције и РГЗ Барајево и имаоцима јавних овлашћења.

Обрађивач,
Урошевић Зорица, грађ.тех.

Начелник одељења
Оливера Ћамиловић,дипл.инж.грађ.