

Република Србија

ГРАД БЕОГРАД

Градска општина Барајево

Управа градске општине Барајево

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове

Одсек за спровођење обједињене процедуре

Број: ROP-BAR-8879-CPA-1/2017

Заводни број: 351-240/2017

06.04.2017. год.

Барајево, Ул. светосавска 2

Тел: 8301-382, факс: 8302-444

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Управе градске општине Барајево, решавајући по захтеву Милијане Савић из Гунцата, ул. _____ бр. __, поднетом преко пуномоћника Миломира Савића из Гунцата, ул. _____ бр. __, а на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/2013, 132/14, 145/14), чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015 и 96/2016) и члана 255. и 192. Закона о општем управном поступку (“Сл.лист СРЈ”, број 33/97, 33/01, “Сл. гласник РС”, бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ОДОБРЕНОЈ ИЗГРАДЊИ

МЕЊА СЕ Решење Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Општине Барајево бр. 351-768/83 од 26.12.1983. године, тако да гласи

ОДОБРАВА СЕ ИЗГРАДЊА ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА на кат. парц. број 1724 КО Гунцати (по новом премеру, што одговара кат. парцелама бр. 1551/1 и 2 КО Гунцати по старом премеру) инвеститору **МИЛИЈАНИ САВИЋ** из Гунцата, ул. _____ бр. __.

Подаци о помоћном објекту:

Габарит објекта: 10,60м x 4,70м

Спратност објекта: П+0

Саставни део овог решења је техничка документација за помоћну зграду коју је сачинила Р.О. за пројектовање „НАШ СТАН“ из Београда.

Планирана инвестициона вредност радова помоћног објекта у време израде пројекта у децембру 1983. год износила је 655.527,00 динара

Обавеза инвеститора је да трајно чува наведену техничку документацију.

Радови на изградњи објекта се морају извести према важећим законским прописима, нормативима и стандардима чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

Образложење

Решењем Општинског комитета за комунално-стамбене и грађевинске послове Општине Барајево бр. 351-768/83 од 26.12.1983. године, одобрена је изградња помоћне зграде инвеститору Мирољубу Савићу из Гунцата, на кат. парц. број 1551/1 и 2 КО Гунцати.

Миломир Савић. из Гунцата, ул. _____ бр. __, као пуномоћник за подношење захтева, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре поднео је захтев за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-768/83 од 26.12.1983. године, којим је одобрена изградња објекта у Гунцатима, односно на кат. парцелама бр. 1551/1 и 2 КО Гунцати, јер је дошло до промене имена инвеститора. Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа, потписани квалификованим електронским потписом Миломира Савића. из Гунцата.

Уз захтев, странка је приложила:

- Препис листа непокретности број 862 КО Гунцати
- Препис решења бр. 351-768/83 од 26.12.1983. године
- Решење V општинског суда у Београду бр. 2584/07 од 24.10.1987. године
- Накнада за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара
- Овлашћење УОП-II:636-2017 од 05.04.2017. године
- Уверење РГЗ-а бр. 952-3/2016-1159 од 16.12.2016. године

Увидом у приложену документацију констатовано је да исти испуњава све законске услове за издавање траженог одобрења, а да се доношењем овог акта не вређају права трећих лица, па је решено као у диспозитиву решења на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи и члана 255. и 192. Закона о општем управном поступку.

Републичка административна такса по тарифном броју 1. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/2007, 54/2008, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/2011, 55/12, 93/12, 97/13, 57/14 и 45/15) је наплаћена на захтев путем уплатнице

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Секретаријату за имовинске и правне послове Града Београда, у року од 8 дана од дана пријема Решења, а преко овог Одељења или непосредно другостепеном органу.

Подносак жалбе се таксира са 440,00 динара административне таксе.

Решење доставити:

- инвеститору,
- ранијем инвеститору,
- грађевинској инспекцији,
- архиви.

Обрађивач,

дипл.правник Александар Веселиновић

Начелник Одељења,

дипл. инж. грађ. Оливера Ђамиловић