

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО  
Одељење за урбанизам, грађевинске  
и комуналне послове  
Одсек са спровођење обједињене процедуре  
Број предмета:ROP-BAR-8931-IUP-1/2019  
Заводни број: 351-185/2019  
Датум :10.04.2019 год.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комуналне послове Градске општине Барајево, решавајући по захтеву инвеститора Милаковић Милована ЈМБГ----- из-----, улица ----- број -- поднетом преко пуномоћника Марка Јовановића из ----- улица ----- број --, на основу члана 8ђ ст.3 и члана 158. Закона о планирању и изградњи објеката („Сл. Гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/111, 21/12, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018), члана 5. Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“,бр.22/15) и члана 45.ст.1.Правилника о поступку и спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“ бр.113/15, 96//2016, 120/2017), и чл.136.Зуп-а („Сл. Гласник РС“ 18/2016) у поступку издавања употребне дозволе за стамбени објекат, доноси:

## ***РЕШЕЊЕ*** **о употребној дозволи**

**ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА помоћног објекта (остава) – категорија А,** класификациони бр.111011 инвеститору Милаковић Миловану из ----- ул.----- број --, Генић Милаковић Драгани из ----- улица ----- број-- и Милаковић Милану из -----,улица ----- број -- сви са 1/3 удела у својини на локацији у -----, улица ----- број -- на кат.парц.3449/4 КО Барајево изграђен на основу решења о пријави радова број 351-386/2010 од 22.10.2012 год. од стране Градске општине Барајево,Одељења за урбанизам, грађевинске и комуналне послове (решење постало правоснажно дана 23.10.2012 године).

### **Подаци о објекту:**

**Намена објекта:помоћни**

**Спратност :Приземље**

**Габарит објекта износи:11,30м x 8,60м**

**Нето површина објекта износи П =50,70 м<sup>2</sup>**

**Бруто површина објекта износи П=60,00м<sup>2</sup>**

**Укупна развијена површина под објектом износи П=60,00м<sup>2</sup>**

**Извођач радова на објекту:Инвеститор у сопственој режији.**

**Надзорни орган:Инвеститор у сопственој режији.**

Саставни део решења чине:

-Геодетски снимак помоћног објекта урађен од стране Агенције за геодетске послове „Геометрик“ из Барајева, овлашћено лице Владимир Обућина;

-Записник о извршеном техничком прегледу помоћног објекта број 1496-04/19 од 04.04.2019 год. урађен од стране“BAŠ ĆELING“ из Београда уз изјаву одговорног пројектанта да је изградња објекта завршена и да је објекат изграђен у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о пријави радова помоћног

објекта и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу који су предвиђени грађевинском дозволом са предлогом да се изда употребна дозвола;  
-Стручни налаз бр.SN-01-.6.4/19-81 од 06.04.2019 год. преглед и испитивање електричних инсталација урађен од стране В Лух д.о.о. из Лазаревца.

## О б р а з л о ж е њ е

Марко Јовановић из -----, улица ----- бр.-- пуномоћник Милаковић Милована из ----- ул.----- бр.--, Драгане Милаковић Генић из -----,улица ----- број -- и Милаковић Милана из -----,улица ---- ----- број -- поднео је захтев за издавање решења о употреби помоћног објекта, преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре ближе описан у диспозитиву решења (захтев је поднет 09.04.2019 године

Приложени су следећи прилози у pdf формату настали дигитализацијом изворног документа потписани квалификованим електронским потписом Марка Јовановића из -----,улица ----- број --:

1. Овлашћење којим је Марко Јовановић из -----улица ----- број -- овлашћен да заступа Милаковић Милована из ----- ул.----- број -- ,Генић Милаковић Драгану из -----,улица ----- број -- у поступку прибављања употребне дозволе.
2. Препис листа непокретности бр.2806 за кат. парц. бр.3449/4 КО Барајево.
3. Накнада за ЦЕОП у износу од 1.000,00 дин
4. Записник о извршеном техничком прегледу помоћног објекта број 1496-04/19 од 04.04.2019 год. урађен од стране“BAŠ ĆELING“ из Београда са предлогом да се изда употребна дозвола.
5. Стручни налаз бр.SN-01-6.4./19-81 од 06.04.2019 год. преглед и испитивање електричних инсталација урађен од стране В Лух д.о.о. из Лазаревца.
- 6.Геодетски снимак.
- 7.Решење о пријави радова број:351-386/2010 од 22.10.2012 год.
- 8.Потврда правоснажности.

Разматрајући поднети захтев утврђено је да су испуњени формални услови за поступање по захтеву из чл.42 и чл.43.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем да је уз захтев приложена документација прописана чл.158. Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник РС „бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11,121/12, 98/13,132/14, 145/14,83/2018), одлучено је као у диспозитиву решења.

Имајући у виду чл.5 Правилника о бјектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи(„Сл. Гласник РС“ бр.22/15 у коме се наводи да се одредбе Закона о обавези техничког прегледа објекта не примењују за утврђивање подобности објекта категорије „А“ у складу са прописом којим се уређује класификација објекта.Услучају из става 1.овог члана,инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду о томе да је објекат прикључен или је подобан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом,и да је објекат у свему изведен према одобреној техничкој документацији и грађевинској дозволи.

Административна такса тарифни број 1.и 170. Закона о републ. адм. таксама („Сл.Гл.РС“43/03,51/03,53/04,42/05,61/05,101/05,42/06,47/07,54/08,5/09,54/09,35/2010, 50/2016,61/2017,50/2018 и 95/2018) у износу од 2130,00.00 дин за захтев наплаћена је путем уплатнице.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Градској управи града Београда-Секретаријату за инспекцијске послове,Сектору за другостепени поступак из грађевинске области, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се предаје електронским путем преко Апр-а са извршеном уплатом на име административне таксе по тарифном систему бр.6 Закона о реп.административним таксама („Сл.гласник РС“ бр.43/03, 51/03-исп., 61/05, 101/05-др.закон,5/09, 54/09, 50/11,

70/11,55/12, 93/12, 47/13, 65/13,57/14, 45/15, 83/15,112/15,50/16,61/17,113,3/18,5018/17  
таксирана са 470,00 динара административне таксе у корист рачуна број 840-  
742221843-57 бр.модела 97 поз. На број 68010 реп.адм.таксе.

Решење доставити подносиоцу захтева, Секретаријату за инспекцијске послове-Сектор  
за другостепени управни поступак из грађевинске и стамбене области и области  
грађевинске и инспекције, РГЗ Барајево и имаоцима јавних овлашћења.

Шеф одсека,  
Нада Обрадовић, дипл.инж.арх.

Обрађивач,  
Урошевић Зорица, грађ.тех.

**Начелник одељења,  
Оливера Ћамиловић, дипл.инж.грађ.**