

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
- Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде -
Број: III 04 82-110/2018
Датум: 06. март 2019. године
Барајево, Ул. светосавска бр. 2
Тел: 011/8301-966, факс: 011/8302-444
mijusko.tesovic@barajevo.org.rs

Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево, решавајући по пријави коју је поднео Бранислав Николић из Барајева, Ул. светосавска бр. 45, због штете од елементарне непогоде која се догодила 29. јуна 2018. године, а на основу члана 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), тачке 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018), Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87), Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18), Одлуке о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18) 05. бр. 217-6544/2018 од 06.07. 2018. године, Закључка општинског већа ГО Барајево бр. 06-32/2018-242 од 13. јула 2018. године, ПОЗИВА ГРАЂАНИМА да пријаве штету од елементарне непогоде који је упутило Општинско веће ГО Барајево 06-32/2018-241 од 13. јула 2018. године, ДРУГОГ ПОЗИВА ГРАЂАНИМА да пријаве штету од елементарне непогоде коју је упутило Општинско веће ГО Барајево бр. 06-36/2018-251, Одлуке Комисије образоване одлуком Општинског штаба за ванредне ситуације бр. III 0482-7/2018-99, Сагласности Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године, члана 15. Одлуке о организацији Управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016 и 16/2017) члана 136. став (1), члана 140. и члана 141. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

1. ОДБИЈА СЕ захтев за државну помоћ који је поднео **Бранислав Николић** из Барајева, Ул. светосавска бр. 45, на прописаном ЕН_ обрасцу заводни број: III 04 82-110/2018 дана 31.07. 2018. године, због штете на пословно-стамбеном објекту у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 4, од елементарне непогоде-поплаве која се догодила 29. јуна 2018. године на подручју Градске општине Барајево.

Образложење

(1) Бранислав Николић из Барајева, Ул. светосавска бр. 45, поднео је пријаву, на прописаном ЕН_ обрасцу заводни број: III 04 82-110/2018 дана 31.07.2018. године, због штете на пословно-стамбеном објекту у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 4, од елементарне непогоде-поплаве која се догодила 29. јуна 2018. године на подручју Градске општине Барајево.

(2) Именовани је претходно пријавио штету на пословно-стамбеном објекту путем телефона дана 30.06. 2018. године. Та пријава је евидентирана у попису аката под бр. 82-7/2018-49.

(3) Комисија образована на седници Општинског штаба за ванредне ситуације ГО Барајево која је одржана 29. јуна 2018. године и седници од 30. јуна 2018. године (у даљем тексту: Комисија за попис штете), којој су присуствовали и предсатвници Градског штаба за ванредне ситуације Града Београда, донела је дана 30. јуна 2018. године ОДЛУКУ О ГЛОБАЛНОЈ ПРОЦЕНИ ШТЕТА ИЗАЗВАНИХ ЕЛЕМЕНТАРНОМ НЕПОГОДОМ -

ПОПЛАВОМ УСПЕД КИША 29. ЈУНА 2018. ГОДИНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ БАРАЈЕВО заводни број III 0482-7/2018-99, у смислу одредби тачки 51. до 60. Упутства о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87,) које се примењује сагласно члану 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015). Комисија за попис штете је у наведеној одлуци констатовала да су штете већег обима, због чега нема услова за спровођење предложених детаљних процена на сваком средству или добру појединачно, те је потребно извршити глобалне процене штета, прикупљањем – натуралних података, а првенствено видео записа о штети. У складу са том одлуком приликом увиђаја ради пописа штете од елементарне непогоде, непосредно након елементарне непогоде, Комисија за попис штете је вршила фотографисање оштећења покретних и непокртних ствари у својини грађана и привредних субјеката, преузимала фотографије о штети који су сами оштећени сачинили ради евиденције и процене укупне штете и о томе доставила извештај Канцеларији за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије и другим надлежним органима, на прописаним обрасцима и на други погодан начин.

(4) Општинско веће градске општине Барајево, на седници одржаној 13. јула 2018. године, под бр. 06-32/2018-241, на основу члана 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015, Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18), Одлуке о допуни Одлуке о проглашењу елементарне непогоде Владе Републике Србије („Службени гласник РС“ бр. 48/18) 05. бр. 217-6544/2018 од 06.07. 2018. године и члана 5. алинеја 4. Одлуке о организацији и функционисању цивилне заштите на територији Градске општине Барајево бр. 06-32/2012-22 од 28. децембра 2012. године, **упутило је грађанима и привредним субјектима ПОЗИВ** да пријаве штету Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево најкасније до 03. августа 2018. године, на обрасцу који ће прописати то одељење које је овлашћено за спровођење поступка и доношење првостепеног решења, у складу са чланом 19. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и у складу са чланом 15. Одлуке о организацији Управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016 и 16/2017. Овим је примењена одредба члана 21. наведеног закона о спровођењу свих управних радњи на једном месту. Одељење је одмах прописало **образац ЕН за пријаву** штете у који се уписују сви неопходни подаци ради одлучивања о додели државне помоћи. Образац су грађани могли преузети у - Услужном центру (анекс зграде СО Барајево), где су добијали сва потребна обавештења и помоћ за попуњавање обрасца, а образац су могли преузети и на сајту општине.

(5) Општинско веће градске општине Барајево, на седници одржаној 20. септембра 2018. године, под бр. 06-36/2018-251 на основу прописа наведених у ставу (3) образложења овог решења и Сагласности Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године (став (7) овог образложења) **УПУТИЛО ЈЕ ДРУГИ ПОЗИВ ГРАЂАНИМА да Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево могу пријавити штету услед елементарне непогоде 29. јуна 2018. године најкасније до 02. октобра 2018. године.**

(6) Закључком Општинског већа Градске општине Барајево бр. 06-32/2018-242 образована је КОМИСИЈА ЗА ПРОЦЕНУ ШТЕТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНЕ НЕПОГОДЕ-ПОПЛАВА 29. ЈУНА 2018. ГОДИНЕ у саставу: Оливера Ђамиловић д.и.г, Драгана Савић д.и.а, Небојша Симмић д.и.а, Гордана Дамњановић грађ. инспектор, Гордана Нешић... Закључком је наложено наведеној комисији да изврши процену штете на обрасцима записника прописаним Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87, у даљем тексту: Упутство), које се примењује сагласно члану 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), с тим да се обрасци записника: 1) ШТЕТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ОБЈЕКТУ Ш-01, 2) ШТЕТА НА ОПРЕМИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА Ш-02 и 3) ШТЕТА НА ОСТАЛИМ СРЕДСТВИМА И ДОБРИМА Ш-03, прилагоде позитивним прописима и изврши процена штете сагласно члану 16. наведеног закона.

(7) Актом Заменика градоначелника Града Београда број 020-5671/2018 Г-01 од 17.08. 2018. године дата је: „... САГЛАСНОСТ Градској општини Барајево да преко својих органа у поступцима који се односе на отклањање последица поплава који су ту градску општину задесиле у 2018. години...води поступак и издаје решења о додели помоћи ради отклањања последица поплава.“

(8) Комисија наведена у ставу (6) овог образложења (која је истог састава као и комисија наведена у ставу (3) овог образложења), је поново извршила увиђај на оштећеном породичном стамбеном објекту ближе описаном у тачки 1. и тачки 2. изреке овог образложења, а такође извршила је и увид у фотографије тог објекта које су сачињене непосредно након елементарне непогоде (како је описано у ставу (3) овог образложења) на основу чега је извршила процену штете и о томе сачинила записник на прописаном образцу ШТЕТА НА ГРАЂЕВИНСКОМ ОБЈЕКТУ Ш-01 (образцац је прописан Упутством о јединственој методологији за процену штета од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ“ бр. 27/87 које се примењује сагласно члану 36. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015), а који образац је прилагођен сада важећим прописима, по овлашћењу описаном у ставу (6) овог образложења). **У наведеном записнику Комисија је констатовала: „Оштећене подне облоге, зидова I категорија оштећења.Напомена : објект се не користи за становање.Не подлеже категоризацији. “.**

(9) Канцеларија за управљање јавним улагањима је извршила верификацију процене штете наведене у тачки (8) овог образложења сагласно члану 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и о томе досатавила – Извештај бр. 217-03-120/15/2018-01 у коме наводи да је: **„Верификациона комисија утврдила да су комисије Градске општине Барајево, које врше процену штете настале након елементарне непогоде – поплаве и града у мају и јуну 2018. године, исправно и тачно извршиле процену штете на основу Упутства...“.** Извештај верификационе комисије је достављен подносиоцу пријаве уз позив за изјашњење о процени штете. У извештају су наведени подаци, поред осталог, сагласно ставу 3. напред цитираног члана тог закона, да је Директор Канцеларије за управљање јавним улагањима одредио поступак и обим верификације, а то је методом – случајног узорка 5-10% прегледаних објеката у односу на укупан број оштећених породичних стамбених објеката. У извештају су наведени редни бројеви 12 оштећених стамбених објеката који су контролисани дана 17.10. 2018. године у времену од 10⁰⁰ до 15⁰⁰ часова.

(10) Подносилац пријаве је сагласно члану 18. став 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде позван да се изјасни о верификованом записнику о процени штете (став (8) и став (9) овог образложења) који му је достављен у прилогу уз позив за усмену расправу која је заказана за **12.02. 2019. године у 11:30 часова**. Странка је у позиву упозорена, сагласно члану 18. став 2. Закона о обнови након елементарне непогоде, да - **Уколико се странка која је уредно позвана не одазове позиву, а не оправда свој изостанак, сматраће се да је сагласна са верификованим записником, те да ће, будући да у том записнику није категорисана штета,бити донето решење о одбијању захтева за државну помоћ.** Осим наведеном одредбом закона, у тачки 4. став 7. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКАТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСПЕД ДЕЈСТВА ПОПЛАВА И ГРАДА У МАЈУ И ЈУНУ 2018. ГОДИНЕ који је одштампан уз Уредбу о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године („Сл. гласник РС“ бр. 50/2018) – у даљем тексту: **ДРЖАВНИ ПРОГРАМ**,, прописано је: **„Уколико се странка која је уредно позвана не одазове позиву, а не оправда свој изостанак,сматраће се да је сагласна са верификованим записником.“.**

У записнику са наведене усмене расправе је констатовано да је странка уредно позвана и да се одавала позиву. У ставу (8) овог образложења је наведено да је комисија која је овлашћена да изврши категоризацију предметног стамбеног објекта сагласно тачки 1. и тачки 4. став 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА констатовала да нема штете на објекту.

Изјавом на записник од 12.02.2019. године Бранислав Николић је изјавио да је пријавио штету на свом објекту у Ул. Миодрага Вуковића бр. 4, од елементарне непогоде-поплаве која се догодила 29. јуна 2018. године.Према записнику комисије иста је одбила да изврши категоризацију са образложењем да се објект не

користи за становање, мада постоји штета прве категорије а неке објекте у којима су оштећене само подрумске просторије је прихватила као релевантну штету на стамбеном простору и утврдила другу и трећу категорију оштећења.Тиме је он доведен у неравноправан положај.Његов објекат који је оштећен како каже води се као пословни простор., нема примедбе на рад комисије и не тражи поновну процену.

(11) Овај орган је по службеној дужности прибавио податке (сагласно одредби члана 103. став 3. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016)), из РГЗ-а о имовинским правима на породичном стамбеном објекту (кући) који је изграђен на кат. парцели број **4803 уписане у Листу непокретности број 13 КО Барајево , уписана као државна својина са правом коришћења у обиму 5/12 удела Николић Бранислава заједно са Николић Ратком са уделом од 7/12.** Утврђено је да је стамбени објекат **у Барајеву, Ул. Миодрага Вуковића бр. 4** , који је изграђен на наведеном земљишту (према пријави ближе описаној у ставу (1) овог образложења) , **уписан као сусвојина Бранислава Николића са уделом од 5/12 идеалних делова.** Одредбом члана 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015) прописано је да: „...материјална штета... подразумева физичка оштећења или уништења покретних или непокретних ствари ... у својини грађана...“. Према наведеној евиденцији РГЗ-а подносилац захтева за државну помоћ је уписан као власник предметног објекта са 5/12 удела заједно са Николић Ратком са уделом од 7/12 (на основу судског поравнања III 1R.BR.268/03, достављено у списе предмета). .

На основу савесне и брижљиве оцене сваког од напред наведених доказа и свих доказа заједно и на основу резултата целокупног поступка утврђено је да нису испуњени услови прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015).и тачком 4. ДРЖАВНОГ ПРОГРАМА ПОМОЋИ И ОБНОВЕ ОШТЕЋЕНИХ ПОРОДИЧНИХ СТАМБЕНИХ ОБЈЕКТА У СВОЈИНИ ГРАЂАНА УСЛЕД , па је у складу са члановима: 5,10, 11, 136, 140 и 141. Закона о општем управном поступку(„Сл. гласник РС“ бр. 18/2016), решено као у изреци.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије, у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу.

Жалба се предаје Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево, непосредно писмено или усмено на записник или препорученом поштом или електронским путем Сагласно одредби члана 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС“ бр. 112/2015) **не плаћа се административна такса за жалбу.**

Решење доставити: 1) Подносиоцу пријаве, 2) Канцеларија за управљање јавним улагањима, 3) Државном правобранилаштву Републике Србије (достава наведена под 2) и 3) врши се електронским путем са свим списима предмета у складу са актима којима се уређује електронско канцеларијско пословање)

Решење, након достављања странци огласити на огласној табли ГО Барајево и на интернет страници општине

Начелник одељења,
Мијушко Тешовић