

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД-ГРАДСКА ОПШТИНА БАРАЈЕВО
Управа Градске општине Барајево
-Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде-
Број: III 01 465-27/2022-72
Датум: 16.08.2022. године
Барајево, Ул. светосавска бр. 2
mijusko.tesovic@barajevo.org.rs

Одељење за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе Градске општине Барајево, у хитном поступку по предлогу за непотпуну експропријацију–установљењем права трајне службености пролаза гасовода-у циљу изградње Разводног гасовода РГ-13 Београд-Ваљево-Лозница на територији Града Београда, Градска општина Барајево и то делу катастарске парцеле број 1275/2 КО Вранић који је поднео крајњи корисник експропријације Јавно предузеће «Србијас» Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 69, по службеној дужности на основу члана 1. став 4. и став 10, члана 5. став 2, члана 6 и члана 12. став 7. и став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију («Службени гласник РС» бр. 9/2020), члана 15. Одлуке о организацији управе Градске општине Барајево („Сл. лист Града Београда“ бр. 111/2016, 16/2017, 20/2019 и 130/2019), члана 48, члана 136. став (1), члана 140, члана 141, члана 176. став (1) тачка 1), члана 177. став (2), члана 181. став (1) и члан 182. став (3) Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

1. **ПОНАВЉА СЕ ПОСТУПАК** окончан Решењем овог органа III 01 465-27/2022-72 од 20.07.2022. године у целости.
2. **ПОНИШТАВА СЕ** Решење овог органа III 01 465-27/2022-72 од 20.07.2022. године.
3. **За привременог заступника** странке/странака пок. Драгана (Милорада) Лазића бив. из Вранића, ул. Милана Мијаиловића-Миће бр. 46, ЈМБГ 3110954710352, у управном поступку који је покренут по предлогу за непотпуну експропријацију–установљење права трајне службености пролаза гасовода-у циљу изградње Разводног гасовода РГ-13 Београд-Ваљево-Лозница на територији Градске општине Барајево, насеље Вранић и то на делу катастарске парцеле број 1275/2 КО Вранић, у предмету број III 01 465-27/2022-72 који је поднео крајњи корисник експропријације Јавно предузеће «Србијас» Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 69, **поставља се адвокат Игор Прентић из Барајева, Ул. светосавска бр. 84 (моб. тел. 064/8756-004).**
4. Привремени заступник из тачке 3. овог решења, у поступку пред овим органом у предмету горњи број, има сва права законског заступника прописана чланом 47. став (1) Закона о општем управном поступку. У складу са чланом 48. став (6) тог закона радње које привремени заступник предузме у границама овлашћења имају правна дејства као да их је предузела странка.

5. Привремени заступник ће заступати странку/странке из тачке 3. овог решења све док се странка/странке, или његов/њихов пуномоћник не појави,е у предметном управном поступку, односно док орган старатељства не обавести овај орган да је поставио старатеља, укључујући поступак за одређивање накнаде за установљење права службености крајњег корисника експропријације у смислу члана 53. Закона о експропријацији („Сл. гласник РС“ бр. 53/95, „Сл. лист СРЈ“ бр. 16/2001 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“ бр. 29/2009, 55/2013 – одлука УС и 106/2016 – аутентично тумачење).

6. Жалба против овог решења, тачке 3,4,5,6. и 7. овог диспозитива, којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење у складу са чланом 48. став (8) Закона о општем управном поступку.

7. Трошкове заступања странке/странака од стране привременог заступника, који буду утврђени решењем о непотпуној експропријацији, сносиће крајњи корисник експропријације Јавно предузеће «Србијас» Нови Сад, Булевар ослобођења 69.

Образложење

(1) Решењем овог органа III 01 465-27/2022-72 од 20.07.2022. године, усвојен је Предлог Јавног предузећа «Србијас» Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 69 (у даљем тексту: Предлагач), у складу са чланом 5. став 2 и чланом 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију («Службени гласник РС» бр. 9/2020), писменим поднеском-интерни број предлагача 04-03-11/2141 од 01.07. 2022. године, који је поднет дана 01. јула 2022. године (у поступку се сматра хитним у складу са чланом 1. став 4. цитираног закона), као крајњи корисник експропријације, један предлог у смислу члана 12. став 10. цитираног закона у име корисника експропријације Републике Србије, за непотпуну експропријацију-установљењем права трајне службености пролаза гасовода-ради изградње Разводног гасовода РГ-13 Београд-Ваљево-Лозница (сса 160 km DN500, DN400, DN150 и DN100) за деоницу 1. ГРЧ Церак-ГМРС Обреновац, на територији Града Београда, Градска општина Барајево (сврха непотпуне експропријације), и то за:

- КО Вранић – 190 катастарских парцела, захтеви интерни бр. предлагача 04-03-11/2086-1/(1-190),
- КО Мељак - 64 катастарске парцеле, захтеви интерни бр. предлагача 04-03-11/2086-2/(1-64) и
- КО Барајево - 2 катастарске парцеле, захтеви интерни бр. предлагача 04-03-11/2086-3/(1-2).

(1А) Уз који Предлог су достављени:

- Решење Владе Републике Србије о утврђивању јавног интереса за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију 05 број 465-4916/2022-1 од 23. јуна 2022. године,
- Уредба о утврђивању ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ РАЗВОДНОГ ГАСОВОДА РГ-13 БЕОГРАД-ВАЉЕВО-ЛОЗНИЦА СА ЕЛЕМЕНТИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ («Сл. гласник РС» бр. 67/22),
- Потврда да су обезбеђена средства за експропријацију бр. 01-01/1721 од 28.06. 2022. године са Изводом из Програма пословања пословања ЈП «Србијас», Нови Сад за 2022. годину, који је усвојен од стране оснивача Владе РС дана 03.02. 2022. године, Решењем бр. 05 број: 023-882/2022 («Сл. гласник РС» бр. 13/2022),
- Пројекат непотпуне експропријације за Разводни гасовод РГ-13 Београд-Ваљево-Лозница израђен од стране «Меридијанпројект» Геодезија и пројектовање Сомбор, Ул. Батинска бр. 1/16 од 27.06. 2022. године,
- Пуномоћје бр. 01-01-11-18/233 од 20.06. 2022. године.

Наведени предлог је евидентиран од стране Писарнице Управе градске општине Барајево под јединственим заводним бројем III 01 465-27/2022 дана 01.07. 2022. године.

Као и посебан захтев интерни број Предлагача 04-03-11/2086-1/90, према коме је у складу са прописима о канцеларијском пословању одређен посебан заводни број предмета који је наведен у уводу и тачки 1, тачки 2. и тачки 3. диспозитива овог решења са датумом пријема код овог органа 04. јула 2022. године. На основу тог Предлога је установљено права трајне службености пролаза гасовода-у циљу изградње Разводног гасовода РГ-13 Београд-Ваљево-Лозница (сса 160km, DN500, DN400, DN150 и DN100) на

територији Града Београда, Градска општина Барајево, који је дана 04. јула 2022. године поднео крајњи корисник експропријације Јавно предузеће «Србијас» Нови Сад, Булевар ослобођења бр. 69, коме је одређен посебни заводни број предмета: III 01 465-27/2022-72, и то: **на делу, површине 1 а 69 m² катастарске парцеле број 1275/2 чија је укупна површина 73 а 79 m², Потес/Улица: „ЈАСЕНОВО“ -Врста земљишта: „ЗЕМЉИШТЕ У ГРАЂЕВИНСКОМ ПОДРУЧЈУ“-Култура: „ЊИВА 3. КЛАСЕ“, која је уписана у Листу непокретности број 4135 КО Вранић, као власништво, са уделом 1/1, Драган (Милорада) Лазих бив. из Вранића, ул. Милана Мијаиловића-Миће бр. 46, ЈМБГ 3110954710352.**

По добијању информације да је/су власни/к/ци непокретности кој/а/е се експроприш/е/у премину/о/ли пре доношења Решења из става 1. диспозитива овог решења, поступајући орган је по службеној дужности прибавио извод из МКУ описан у ству (2) овог образложења,

(2) На основу **ИЗВОДА ИЗ МАТИЧНЕ КЊИГЕ УМРЛИХ (МКУ) 203-00-1/2022-26/219899** издат дана 16.08.2022. године од Градске управе Града Београда, матичара Гордана Нинковић утврђено је да је/су власни/к/ци земљишта које је предмет експропријације (наведено у ставу (1) овог образложења) премину/о/ли дана , **мада је према повратници Решење које је описано у ставу 1. диспозитива овог решења уручено странки**, због неправилног поступања од стране службеника ПТТ-а који је извршио посао достављања тог решења.

На основу напред наведеног, применом члана 176. став (1) тачка 1), члана 177. став (2), члана 181. став (1) и члана 182. став (3) Закона о општем управном поступку, одлучено као у тачки 1. и тачки 2. диспозитива овог решења.

(3) Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију прописано је: **«Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак.»**

(4) У складу са чланом 48. став (7) Закона о општем управном поступку привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози за које је постављен. Привремени заступник има сва права законског заступника у смислу члана 47. став (1) Закона о општем управном поступку. Привремени заступник ће заступати странку/странке из тачке 3. изреке овог решења све док се странка/странке, или његов/њихов пуномоћник не појав/и,е у предметном управном поступку, односно док орган старатељства не обавести овај орган да је поставио старатеља, укључујући поступак за одређивање накнаде за установљење права службености крајњег корисника експропријације у смислу члана 53. Закона о експропријацији („Сл. гласник РС“ бр. 53/95, „Сл. лист СРЈ“ бр. 16/2001 – одлука СУС и „Сл. гласник РС“ бр. 29/2009, 55/2013 – одлука УС и 106/2016 – аутентично тумачење).

(5) Сагласно члану 33. Закона о експропријацији трошкове поступка експропријације сноси корисник експропријације .

У поступку је утврђено да су испуњени услови прописани чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, те је применом члана 48. Закон о општем управном поступку решено као у тачки 3,4,5,6. и 7. диспозитива овог решења.

Поука о правном средству:

Против овог решења странке имају право жалбе Министарству финансија Републике Србије, у року од 15 дана од дана обавештавања о решењу.

Жалба против овог решења којим се поставља привремени заступник не одлаже извршење решења у складу са чланом 48. став (8) Закона о општем управном поступку.

Жалба се предаје Одељењу за имовинско-правне, стамбене и послове пољопривреде, Управе ГО Барајево непосредно писмено или усмено на записник или препорученом поштом или електронским путем.

Одредбом члана 68. Закона о експропријацији, у поступку експропријације и одређивања накнаде за експроприсане непокретности, сви поднесци и одлуке ослобођени су плаћања таксе укључујући и поднесак жалбе.

Ово решење објавити на web презентацији и на огласној табли Градске општине Барајево и доставити по један примерак Предлагачу (ЈП „Србијагас“), Привременом заступнику и Градском центру за социјални рад-Одељење у Барајеву (Орган старатељства).

Обрађивач,
Александар Веселиновић

А. Веселиновић



Начелник одељења,
Мијушко Тешовић